

regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG

**KOSTENLOS
ZUM MITNEHMEN**

UL
NEU-ULM



AKTUELL IN DIESER AUSGABE:

Küchen · Garagen & Carports · Farben & Teppiche · Gartenmöbel
Holzhäuser · Innentüren · Pools & Naturpools · Geschossbau
Saunen & Whirlpools · Treppen · Bodenbeläge · Sonnenschutz

Betten



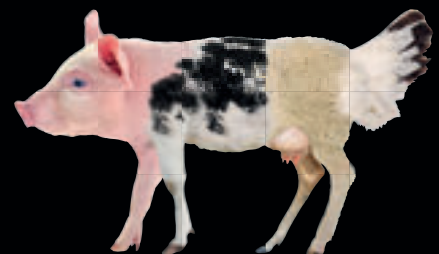
Quelle: www.bettmaker.com

www.regional-bauen.de

artfliesen

MOSAIKE | FLIESEN | NATURSTEIN

Finde Deine Fliese!



www.artfliesen.de

NÜRTINGEN

im Meistermax
Metzinger Straße 47
72622 Nürtingen

HEIDENHEIM

Wilhelmstraße 130
89518 Heidenheim
an der Brenz

ULM

Klowa Areal
Hörvelsinger Weg 15
89081 Ulm

LINDAU

Salone No4
Peter-Dornier-Straße 4
88131 Lindau

FELLBACH

Musterhaus
Höhenstraße 21
70736 Fellbach

Liebe Leserinnen und Leser,

der Sommer ist nun mit all seinen Konsequenzen bei uns angekommen. Sehr stark zum Leidwesen der Umwelt und der Natur, welche bisher für dieses Jahr entgegen zum Vorjahr zu wenig Wasser bekam.

Nun – wir haben die Möglichkeiten, uns in unseren Küchen den einen oder anderen Erfrischungsdrink zu unseren gekochten Speisen zu kreieren, mehr dazu ab Seite 4.

Gegenwärtig und auch für die Zukunft ist es absolut notwendig, Ressourcen zu schonen und das Klima zu schützen. Das gilt es auch zukünftig verstärkt zu beachten und auch umzusetzen.

Carport oder lieber Garage? Unsere beiden Artikel (ab Seite 20) können Ihnen bei der Entscheidungsfindung helfen. Wenn Sie lediglich Ihr Auto unterstellen wollen, ist ein Carport sicher die günstigere Alternative. Eine Garage ist in der Nutzung aber flexibler.

Lassen Sie sich ab Seite 28 von außergewöhnlichen Häusern für Ihr eigenes Bau- oder Umbauprojekt inspirieren. Falls Sie noch keine klare Vorstellung dafür haben, bekommen Sie vielleicht Lust darauf, entweder neu zu bauen, sofern es die aktuelle finanzielle Situation zulässt, oder eben Ihr bestehendes Haus oder Wohndomizil sinnvoll zu vergrößern – und zu optimieren.

Das Outdoor-Special zeigt sich im Gartenthema. Outdoor-Angebote im eigenen Garten – den eigenen Pool oder einen Platz zum Chillen und Relaxen – welche immer beliebter werden und die Auswahl daher auch entsprechend größer. Damit Sie das Grillen, Essen und Relaxen im Freien auch an heißen Sommertagen in vollen Zügen genießen können, raten wir Ihnen ab Seite 40 zu schattenspendenden Möglichkeiten – für den Fall, dass Ihr Koch- und Essplatz nicht von einem großen Baum beschattet wird.

Genießen Sie einen hoffentlich für Sie unbeschwerten Sommer.

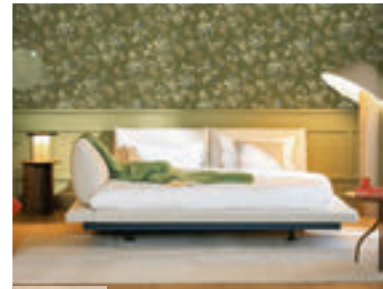
Viel Spaß beim Kochen, Relaxen und Lesen
wünscht Ihnen Wolfgang Trumpp mit dem ganzen Team von regional-BAUEN

**BITTE BEACHTEN:
UNSERE REDAKTION HAT VOM 24.07.
BIS 10.08. BETRIEBSFERIEN!**



Inhalt

Küchen – Überraschend anders	04
Dunstabzugslösungen in der Küche	06
Großes Küchenkino	08
*Titelthema: Bettgestelle & Lattenroste: Gesünder liegen und schlafen	10
Betten & Matratzen: Schönheit & Stabilität	12
Sehenswerte Farben und Teppiche für individuelle Wohnwelten	14
Sehenswerte Bodenbeläge in unterschiedlichen Farben und Formaten	16
*Innentüren: Stil & Funktion im Einklang	18
Carports schützen Fahrzeuge und freuen sich auf grüne Dächer oder Sonnenstrom	20
Welche Garage ist die richtige?	22
Der schönste Weg nach oben: Treppen als architektonisches Statement	24
Bewährte Treppenarten auf einen Blick	26
*Holzhaus Vollholzhaus: Haus Baden – Natürlich bauen, bewusst leben	28
BauArt in Ludwigsburg/Reutlingen	30
Lehner Haus: Homestory 026® – Bauhaus der besonderen Art	32
Sonnleitner: Mehrfamilienhaus Beck – ein Zuhause aus Holz, das man gerne teilt	34
VOLLMER Massivhaus: Neubau als Anbau	36
Kellerdämmung: Ja, aber welche?	38
Stilvolle Beschattungslösungen: Gut geschützt die Sonne genießen	40
Saunen & Whirlpools: Relaxen im Refugium	42
*Pools & Naturpools für Puristen	44
Gartenmöbel für die Party im Grünen	46
In der Region: Vöroka in Eppingen	48
Service: Buchtipps	49
Regionale Bezugsquellen	49
Vorschau Sept./Oktober 2026, Impressum	50



Seite 10



Seite 18

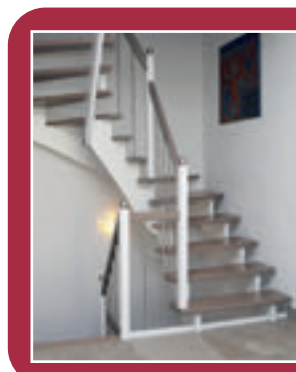


Seite 28



Seite 44

*Redaktionstipp



SPECIAL ab SEITE 24

Innentreppen sind weit mehr als funktionale Verbindungen zwischen zwei Etagen. Sie prägen Räume, setzen architektonische Akzente und verbinden Design mit Handwerkskunst. Ob modern, klassisch oder auch schwebend – durchdachte Lösungen schaffen Komfort, Eleganz und ein stimmiges Wohngefühl.

Unser Titelbild zeigt das Bett „LUNO“ der Kettner GmbH & Co. KG
www.kettner.com

SYSTEMAT AV 6085

Eiche schwarz, Eiche elegant
www.haecker-kuechen.com



EVORA LACK
www.nolte-kuechen.com



FRAME 614
www.nobilia.de

Keine gleicht der anderen

Überraschend anders: Hier sind einige der charaktvollsten, modernen Küchenmodelle

Sie lieben das traditionelle Wiener Geflecht? Die SYSTEMAT AV 6085 transponiert es in die moderne Küchengestaltung. Die charakteristische Struktur verleiht den Fronten eine besondere Haptik und lebensvolle Eleganz. Speziell die Ausführung in Eiche schwarz zeigt eine ausdrucksstarke Fusion von gestalterischer Tradition und zeitgemäßem Design. Die Front für Küchenzeile und Insel verströmt eine stilvolle Atmosphäre von individuellem Charakter.

EVORA LACK präsentiert eine grifflose Küche mit klaren Linien und zeitloser Ausstrahlung. Die filigrane sanft geschrägte Rahmen-

front erzeugt eine schöne Tiefe und Eleganz. Die Harmonie aus hellen Mattlack-Oberflächen und warmen Holzönen vermittelt Ruhe und Wohnlichkeit. Die integrierte Sitznische lädt zu entspannten Momenten im Küchenbereich.

Die FRAME 614 verbindet klassische Elemente mit einer modernen Formensprache zu einem stilvollen Gesamtbild. Der Farbton Steinblau verströmt eine nordisch inspirierte Ruhe. Die hellen Arbeitsflächen wirken offen und freundlich. Eine dekorative Nische bietet Raum für Ihre persönlichen Akzente. Freuen Sie sich auf ein individuelles Küchenreich.

Inspirierende Raumlösungen

ZEROX SY VER + ZEROX MA setzen auf eine durchgängig grifflose Gestaltung im skandinavisch inspirierten Stil. Die Kombination aus natürlichen Holzoptiken und hellen Farbtönen vermittelt eine leichte und harmonische Atmosphäre. Die reduzierte Formensprache beruhigt das Gesamtbild und bringt zugleich die vielen feinen Farbnuancen besonders schön zur Geltung. Das Zusammenspiel aller Materialien verleiht Ihrem Küchenraum eine natürliche und zugleich moderne Ausstrahlung.

Diese warme Küchenatmosphäre lädt zum Verweilen ein. Die OSLO verbindet natürliche Materialien mit sanften Farbakzenten. Die Holz-Oberflächen sorgen für eine wohltuende Haptik und verleihen dem Raum eine zeitlose Ausstrahlung; gleichermaßen modern wie behaglich. Die Kombination mit dezenten Farbtönen fügt Frische und Leichtigkeit hinzu, und unterstreicht insgesamt die ruhige harmonische Raumwirkung. Grifflose Fronten und feine Rahmenstrukturen unterstützen den durchgängigen Gestaltungsansatz, und ermöglichen dabei ausgewählte stilvolle Akzente. Die ausgewogene



ZEROX SY VER + ZEROX MA
 Scandinavian Oak + Blossom White
www.rotpunktkuechen.de



OSLO
 BAIA Alona Oak
www.home-design.schmidt

Foto: SCHMIDT Küchen



VIRGOLA
 Design: Massimo Iosa Ghini
www.arancucine.it

Materialkomposition erzeugt eine angenehme Atmosphäre. Alltag und Ästhetik werden auf elegante Weise... eins.

Sinnlicher Genuss

Die VIRGOLA bringt Trends und Traditionen in eine harmonische Balance, und entwickelt dabei eine besondere gestalterische Tiefe. Klare Linien und eine durchdachte Gestaltung erzeugen ein elegantes Erscheinungsbild von hoher Ausdruckskraft, passend zu den unterschiedlichsten Wohnkonzepten. Die Verbindung von handwerklicher Inspiration und moderner Ästhetik verleiht Ihrem neu gestalteten Küchenraum ein ebenso funktionales wie stilvolles Gepräge, umgeben von einer charaktervollen Atmosphäre. Dieser besondere Ort bereichert Ihren Alltag und vermittelt zugleich ein Gefühl von Beständigkeit und zeitloser Eleganz.



KASSIA
 Design: Karim Rashid
rastelldesign.it

Die KASSIA präsentiert eine offene Inselgestaltung mit sanft geschwungenen Formen. Eine ausgesprochen einladende und kommunikative Küchenlösung. Die fließenden Linien übertragen sich konsequent auf den gesamten Entwurf und sorgen für einen harmonischen Auftritt mit einer ruhigen organischen Ausstrahlung. Integrierte Elemente wie versenkbare Armaturen und Leuchtkörper erhöhen Ihren funktionalen Komfort – und verwöhnen Sie im Küchenalltag mit einer klaren aufgeräumten Arbeitsumgebung. Die Verbindung von weichen Formen und durchdachten Details resultiert in einem optisch überzeugenden modernen Küchenraum von hoher Aufenthaltsqualität. Freuen Sie sich auf gesellige Koch- und Genuss-Erlebnisse mit Familie und Freunden – im zentralen und vielleicht schönsten Lebensraum Ihres Hauses.



Ein Meisterstück über der Insel ist diese exklusive und preisgekrönte Umluft-Designhaube mit LED-Beleuchtung und einem langlebigen Aktivkohlefilter. Er sorgt für eine dauerhaft hohe Raumluftqualität.



Hohe Energieeffizienz, Performance & Konnektivität zeichnen diese superflache Wandhaube aus. Sie kommuniziert mit einem kompatiblen Kochfeld und passt ihre Absaugleistung automatisch optimal an die gewählte Kochstufe an.

FOTOS: AMK

Einbauhauben fügen sich nahtlos in eine moderne Küche ein, wie dieses neue Modell mit seiner dezenten mattschwarzen Blende. Für eine besonders effektive Luftreinigung ganz ohne Fettfilter kommt hier Zentrifugalkraft zum Einsatz.



Kochfelder mit integriertem Dunstabzug. Diese quadratische Einströmeinheit erzeugt einen spiralförmigen Luftstrom direkt über dem Kochfeld – für eine präzise Erfassung der Koch- & Bratdünste.



Neue Dunstabzugslösungen

Individuell & vollautomatisch zu optimaler Küchenluft in kleinen und großen Küchen

Moderne Küchentechnik erlebt im Bereich der Dunstabzugssysteme einen deutlichen Innovationsschub, der sowohl funktional als auch gestalterisch neue Maßstäbe setzt. Die große Angebots- und Planungsvielfalt ermöglicht es, individuelle Küchenkonzepte präzise umzusetzen – von auffälligen Designhauben für Wand und Decke bis hin zu nahezu unsichtbar integrierten Einbaulösungen. Damit wird die Lüftungstechnik zunehmend zu einem integralen Bestandteil der Küchenarchitektur. Gleichzeitig überzeugen moderne Systeme durch hohe Effizienz, leisen Betrieb und automatisierte Abläufe. Selbst in Oberschränke integrierte Modelle sind heute so kompakt gestaltet, dass sie neben ihrer Funktion zusätzlichen Stauraum bieten und damit den vorhandenen Platz optimal nutzen.

Intelligente Luftreinigung

Ein wesentlicher Fortschritt liegt in der effektiven Luftreinigung. Kochdünste und Wrasen werden unmittelbar an der Quelle erfasst und zuverlässig abgesaugt, bevor sie sich im Raum ausbreiten können. Leistungsfähige Fett- und Aktivkohlefilter binden sowohl Fettpartikel als auch unangenehme Gerüche. Selbst intensive Gerüche oder feine Partikel wie Pollen lassen sich deutlich reduzieren. Ergänzt wird diese Technik durch intelligente Sensorik, die kontinuierlich die Luftqualität überwacht und die Absaugleistung automatisch an das jeweilige Kochgeschehen anpasst. Dadurch bleibt die Küchenluft dauerhaft sauber und angenehm, während gleichzeitig Energie effizient eingesetzt wird. Moderne Motoren arbeiten

besonders leise, langlebig und stromsparend, was den Komfort erhöht und Betriebskosten senkt. Neben der klassischen Bedienung am Gerät ermöglichen viele Modelle auch eine Steuerung über vernetzte Kochfelder sowie per App oder Sprachassistent.

Design trifft Funktion

Neben der Technik spielt das Design eine zentrale Rolle. Aktuelle Trends setzen auf minimalistische Formensprache und hochwertige Materialien, häufig in edlem Matt-Schwarz. Inselhauben fungieren dabei zunehmend als stilprägende Elemente im Raum, etwa mit Akzenten in Anthrazit, Kupfer oder Gold. Schräg- und Kopffreihauben bieten zudem ergonomische Vorteile, da sie mehr Bewegungsfreiheit am Kochfeld schaffen. Flache Wandhauben aus Glas verbinden eine redu-

zierte Optik mit hoher Energieeffizienz und lassen sich über Bluetooth oder WLAN mit dem Kochfeld vernetzen, sodass sich Leistung und Energieverbrauch optimieren. Für zurückhaltende Gestaltungskonzepte bieten Einbauhauben eine besonders dezente Lösung. Sie integrieren sich nahezu unsichtbar in Oberschränke und überzeugen durch kompakte Bauweise, leisen Betrieb und hohe Effizienz. Innovative Technologien ermöglichen dabei neue Wege der Luftreinigung, etwa durch den Einsatz von Zentrifugalkraft zur Fettabscheidung. Dadurch kann auf klassische Fettfilter verzichtet werden, was die Reinigung deutlich vereinfacht. Flächenbündig eingebaute Systeme aktivieren sich automatisch beim Öffnen ihres Bedienfelds und passen ihre Leistung selbstständig an die entstehenden Dämpfe an. Gleichzeitig



Leistungsstarke Schräge für geruchs- und geräuscharme Küchen: mit Luftgütesensor und einer intelligenten Dunstabszugsautomatik dank WiFi-Verbindung von Dunstabzug und einem geeigneten Kochfeld.



Man muss genau hinsehen, um sie zu entdecken: die flächenbündig installierte Designhaube mit sensor- und kochfeldbasierter, automatischer Anpassung der Lüfterleistung.



Verschiedene Ausfahrhöhen des Wrasenschirms, leistungsstarke Luftreinigung und stimmungsvolle Lichtakzente liefert dieses Premium-Downdraftmodell mit umlaufendem LED-Lichtband.



Muldenlüfter: Die automatische Hauben-Aktivierung erkennt den Kochvorgang und aktiviert den Dunstabzug entsprechend der gewählten Leistungsstufe auf dem Kochfeld.



Gerüche und Dampf über dem Kochfeld werden per Sensor erkannt und die Abzugsleistung automatisch angepasst. Ein weiteres Plus ist der zusätzliche Stauraum links und rechts.

entsteht zusätzlicher Stauraum für Küchenutensilien, Gewürze oder Kochbücher.

saugbetrieb genutzt werden können.

Funktional und ästhetisch

Leistungsstarke Assistenten

Eine weitere Entwicklung sind Downdraft-Dunstabzüge, die direkt in die Arbeitsplatte integriert werden. Sie saugen die Kochdünste nach unten ab und verfügen über höhenverstellbare Elemente zur gezielten Erfassung. Ergänzt wird diese Technik durch flexible LED-Beleuchtung, deren Farbtemperatur und Intensität individuell angepasst werden können. Nach dem Einsatz verschwinden die Geräte vollständig in der Arbeitsfläche und sorgen so für ein aufgeräumtes Erscheinungsbild. Hochwertige Modelle bieten zusätzlich stimmungsvolle Lichtakzente, die auch unabhängig vom Ab-

Zu den gefragtesten Lösungen zählen Kochfelder mit integriertem Dunstabzug. Diese 2-in-1-Systeme kombinieren Kochen und Lüften in einem Gerät und bieten erhebliche Platzvorteile. Sie eignen sich sowohl für offene Wohnküchen als auch für kleinere Räume wie Ferienwohnungen oder Büröküchen. Dank ihrer leisen und effizienten Arbeitsweise sowie flexibler Planbarkeit fügen sie sich harmonisch in unterschiedlichste Küchenstile ein. **Fazit:** Insgesamt wird deutlich, dass moderne Dunstabzugssysteme weit mehr leisten als reine Luftreinigung und heute ein zentrales Element anspruchsvoller Küchenplanung darstellen.

Anzeige

Man sagt Küche

...und meint den Mittelpunkt des Lebens.



Schreinerhandwerk
seit 1906

BRAIG
Küchen & Schreinerei

Brühlgasse 11
89604 Allmendingen
Tel.: 0 73 91 - 70 62 0
www.braig-kuechen.de

facebook.com/BraigKuechen



SERIE 3045
www.interliving.com



Großes Küchenkino



LINNEA-ALVA
livona-kueche.de

Freude am Kochen beginnt mit räumlichen Stimmungen und tollen Küchengeräten

Die SERIE 3045 verbindet klassische moderne Details und Schlichtheit zu einem zeitlos eleganten Auftritt. Die softmatten weißen Fronten erzeugen eine ruhige harmonische Aura, die abgestimmten Elemente ein einheitliches Erscheinungsbild. Kontrastreiche Arbeitsflächen gepaart mit dunklen Akzenten setzen wohl gewählte Highlights und verströmen eine stilvolle Landhaus-Note im ganzen Küchenraum. Diese ausgewogene Kombination aus bewährter Tradition und zeitgemäßem Design sorgt für eine angenehm wohnliche Atmosphäre.

LINNEA-ALVA schafft eine freundliche helle Umgebung und vermittelt eine ruhige

skandinavisch inspirierte Leichtigkeit. Die klaren Linien und matten Fronten wirken reduziert und dennoch harmonisch. Die dezenten Details verströmen eine natürliche Wärme. Holzakzente ergänzen das Bild und verleihen Ihrem ganzen Küchenraum eine sanfte einladende Ausstrahlung. Die Verbindung von funktionaler Planung und ästhetischer Klarheit mündet in eine moderne Küchenlösung mit viel Stil und Komfort. Konsequente Reduktion, klare Kontur, präzise Umsetzung. LINEA SMART zeigt durchgängige Linien sowie einen ruhigen Auftritt und einen puristischen Charakter. Einheitliche Oberflächen harmonisieren das Erschei-

nungsbild und erfüllen Ihren Küchenraum mit einer angenehmen visuellen Ruhe. Die dezente Verarbeitungsdetails unterstreichen die hochwertige Gestaltung und die minimalistische Anmutung.

Stilvolle Stauräume

CUADRO verbindet Form und Funktion auf ebenso überraschende wie überzeugende Weise. Das elegant integrierte Antlitz birgt einen großzügigen Stauraum-Bereich. Sanfte Farbtöne verbreiten eine ruhige und zugleich stilvolle Atmosphäre, helle Holzelemente setzen gezielte Akzente. Hochwertige Schiebetüren und durchdachte Regalsysteme ermöglichen einen komfortablen Zugriff und eine strukturierte Organisation. Freuen Sie sich auf eine gelungene Verbindung aus Ästhetik und alltäglicher praktischer Nutzung. Der Farbton SPEARMINT erfrischt und beruhigt, und belebt ein ganzes Ambiente. Die sanfte leicht pudrige Nuance wirkt elegant und zurückhaltend und entfaltet dennoch eine moderne Ausstrahlung. Ideal für dezente farbliche Akzente inmitten einer entspannten Atmosphäre. Ihr Raum freut sich auf eine optische Aufwertung mit Leichtigkeit und Stil.

Dieser sympathische kleine Küchenzauberer ermöglicht kreative und effiziente Arbeits-

abläufe. Der PURE POWER STANDMIXER begeistert mit kraftvoller Leistung und präziser Steuerung. Mehrere Geschwindigkeiten unterstützen die gekonnte Zubereitung unterschiedlichster Speisen. Die durchdachte Technik sorgt für gleichmäßige Ergebnisse und eine komfortable Handhabung im Alltag.

Peppige Küchenhelfer

Auch die SERIE 6 HEISSLUFTFRITTEUSE ermöglicht eine moderne – weil schnelle und energieeffiziente – Zubereitung verschiedenster Speisen im Alltag. Vorbereitete Programme erleichtern den Einsatz und sorgen für optimale Ergebnisse bei unterschiedlichen Gerichten. Die gleichmäßige Hitzeverteilung bürgt für eine angenehme Nutzung und eine schonende Zubereitung. Dieser praktische Küchenhelfer verbindet Komfort & Effizienz. Ein Hingucker speziell für moderne Küchen. Der Premium-Wassersprudler ENSO vereint minimalistische Anmutung und funktionale Präzision. Die einfache Handhabung erlaubt eine individuelle Anpassung des Sprudelgrades und somit ein komfortables Nutzungserlebnis. Hochwertige Materialien unterstreichen die langlebige Qualität und verleihen dem Produkt eine elegante Ausstrahlung. Eine stilvolle Ergänzung für den täglichen Gebrauch.



LINEA SMART
www.allmilmoe.com



CUADRO
www.rational.de



FACETTA
www.ballerina.de

Sie bevorzugen eine expressive charakterstarke Optik? Die FACETTA gießt urbanes Retro in moderne Gestalt. Sanft abgerundete Kanten und hochwertige Oberflächen vermitteln eine elegante Tiefe. Organische Formen ziehen sich durch den gesamten

Entwurf und erzeugen ein harmonisches Gesamtbild. Ergänzende Elemente und gezielte Lichtakzente erschaffen eine stimmige wohnliche Atmosphäre.



SPEARMINT
www.kitchenaid.de



PURE POWER STANDMIXER
www.kitchenaid.de

SERIE 6 HEISSLUFTFRITTEUSE
www.bosch-home.com



www.regional-bauen.de



ENSO®
sodastream.de



HEIZUNGSTECHNIK
SAUBERE ZUKUNFTSENERGIE



Mit fast 150 Jahren Erfahrung sind wir Ihr Experte für Heizung, Sanitär, Badsanierung und Zukunftsenergie.

Wir planen und realisieren für Sie nachhaltige, effiziente Lösungen für die Energiegewinnung und die kostensparende Nutzung.

Banzhaf GmbH | Bismarckstr. 18 | 89547 Gerstetten
flamingo@banzhaf.de | www.banzhaf.de | 07323 951950
Öffnungszeiten: Mo-Fr 8.00-12.00 und 13.00-17.00 Uhr

KÜCHEN



apéro
KÜCHEN
GUNDREMMINGEN

Am Hirschbach 10 | 89355 Gundremmingen
info@aperokuechen.com | 0163 - 31 24 656

www.aperokuechen.com



PETER MALY 2
Design: Peter Maly
www.ligne-roset.com

Gesünder liegen und schlafen

Hochwertige Lattenroste und Bettgestelle sorgen für eine wohltuende Nachtruhe

Eine neue Interpretation des privaten Schlafbereiches. PETER MALY 2 überrascht mit klarer Geometrie und außergewöhnlicher Raumwirkung. Die ausladenden Formen mit integrierten Ablageflächen verleihen diesem Modell eine eindrucksvolle architektonische Präsenz, jenseits der reinen Funktion. Die ergänzenden, beweglichen Kissen bieten zusätzlichen Komfort im Alltag. Diese stilvolle Ruhezone verbindet modernes Wohnen und entspanntes Schlafen.

ALVA steht für eine harmonische Verbindung aus feiner Handwerkskunst und zurückhaltender Eleganz. Das schlanke Holzgestell aus wohl gewählten Materialien verleiht diesem Bett eine leichte und zugleich hochwertige Anmutung. Weich gepolsterte Kissen bereiten ein angenehmes Liegegefühl und laden zu entspannten Momenten ein. Die ausgewogene Gestaltung mündet in ein beruhigtes Gesamtbild. Eine willkommene Ergänzung und Bereicherung für unterschiedliche Wohnkonzepte.

Sie suchen eine komfortable Lösung für gemeinsame Schlafsituationen? ELIAS bietet reichlich Raum für entspannte Nächte. Die weitläufige Liegefläche ermöglicht ein angenehmes Miteinander in einer ruhigen und entspannten Atmosphäre. Wählen Sie unter zahlreichen Ausführungen, passend zu Ihren

räumlichen Gegebenheiten und gemeinsamen persönlichen Bedürfnissen. Dieser geräumige Schlafplatz schenkt beiden Partnern herrlich viel Komfort sowie Gesundheit und Geborgenheit.

Durchdachte Details

Ein wahrhaft besonderes Bett. NOX imponiert mit kraftvoller Formensprache und präziser handwerklicher Ausarbeitung. Markante Materialien und rundliche Kanten ermöglichen eine elegante Linienführung mit viel Tiefe und Charakter. Die sorgsam gewählten hölzernen Oberflächen bringen ihre

natürlichen Strukturen eindrucksvoll zum Vorschein. Die stabile Bauweise ermöglicht gleichwohl eine luftige Gesamtwirkung. Freuen Sie sich auf eine ruhige harmonische Atmosphäre in Ihrem Schlafbereich.

Sie suchen eine funktionale Basis für erholsamen Schlaf? Der Lattenrost MY 1100 dient als solide Grundlage für individuellen Liegekomfort. Elastische Federleisten ermöglichen eine gleichmäßige Gewichtsverteilung nach Ihren persönlichen Bedürfnissen. Speziell die verstellbare Mittelzone lässt sich gezielt anpassen. Dieses durchdachte Modell verbindet Komfort und Stabilität.

Ein individuell abgestimmtes Schlaferlebnis. BALANCE 300 fokussiert auf nahtlose körperliche Anpassung und bestmöglichen Liegekomfort. Abgestimmte Komponenten unterstützen den Körper und fördern eine entspannte Liegeposition. Diese Schlaflösung versteht persönliche Bedürfnisse und schenkt erholsame Nächte. Eine harmonische Ergänzung Ihrer bestehenden Schlafsysteme.

Ansprechende Anmutung

Sie benötigen eine flexible Unterfederung, die sich gezielt auf unterschiedliche Gege-



ALVA
Design: Hoffmann Kahleyss
www.moeller-design.de



ELIAS
www.musterring.com



NOX
Design: Jacob Strobel
www.team7-home.com



MY 1100
www.rummel-matratzen.de



BALANCE 300
www.femira.de



ALYS 10
Design: Gabriele & Oscar Buratti
www.bebitalia.com



AIRLINE-AKTIV
www.metzeler-matratzen.de

benheiten und individuelle Bedürfnisse abstimmen lässt? AIRLINE-AKTIV bietet zahlreiche präzise Einstellungen zur bestmöglichen Unterstützung Ihres Körpers. Mehrere Modellvarianten sorgen für zusätzliche Flexibilität. Ein solides Fundament für einen rundum wohltuenden weil körpergemäßen Schlafbereich. Freuen Sie sich auf gehobenen Liegekomfort und eine ebensolche Schlafqualität.

Nichts ist eleganter als... Wiedererkennung. Das Bett ALYS 10 ergänzt wohlbekannt Designs um eine ausdrucksstärkere Basis und eine weichere Formensprache. Das charakteristische Kopfteil bleibt als prägendes Element erhalten. Mehrere Höhenvarianten ermöglichen eine flexible Anpassung an Ihre individuellen Anforderungen. Die ausgewogenen Proportionen verleihen dem Modell eine ruhige stilvolle Ausstrahlung.

Wer träumt nicht von einem harmonischen Schlafzimmer? TUSA verbindet eine skandinavische Leichtigkeit mit der Natürlichkeit des massiven Holzes. Die wohlabgestimmten Elemente, wie etwa die filigranen Füße, erzeugen eine elegante und zugleich beruhigende Anmutung. Das großzügige Kopfteil wird stilvoll betont und unterstreicht den

ausgewogenen Auftritt. Ergänzende Funktionen bieten zusätzliche Nutzenerlebnisse und formen das Modell zu einer ebenso praktischen wie ästhetischen Schlaflösung für die unterschiedlichsten Raumgrößen.



TUSA
www.allnatura.de



CLASSIC
de.tempur.com



V/LACERA
www.voglauer.com



INNOVA T
www.dormabell-scheel.de

Schönheit & Stabilität

Hochwertige Betten und Matratzen unterstützen den Körper in jeder Schlafposition

Das TEMPUR CLASSIC Polsterbett ist so individuell wie Ihr Geschmack und beweist beweist mit dieser klassischen Konstruktion im attraktiven Bettkastenformat Funktionalität und Vielseitigkeit, denn Sie können das Polsterbett wahlweise mit optional geteilter oder durchgehender Matratze ausstatten. Das V/LACERA verbindet handwerkliche Präzision und moderne Oberflächen zu einem ausdrucksstarken Gesamtbild. Klare Konturen treffen auf strukturierte Massivholzreliefs und erzeugen eine spannende

visuelle Tiefe. Lichtakzente betonen die Oberflächen und unterstreichen die besondere Materialwirkung. Die Verbindung aus traditioneller Verarbeitung und zeitgemäßem Design schenkt Ihnen einen hochwertigen eleganten Schlafbereich. Die ergonomisch abgestimmte Komfortmatratze INNOVA T schmiegt sich an unterschiedliche Körperbereiche und bietet hohen Schlafgenuss. Der Aufbau sorgt für eine punktgenaue Druckentlastung und eine angenehme Lagerung in wechselnden Schlaf-

positionen. Unterschiedliche Zonen fördern eine ausgewogene Unterstützung von Rumpf und Schultern. Der sorgsam komponierte Liegekomfort unterstützt Ihre nächtliche Erholung und Entspannung. Das flexible Bettkonzept B3 orientiert sich an Ihren persönlichen Bedürfnissen. Unterschiedliche Materialien und Oberflächen verbinden Design und Komfort. Dieser clevere Bett-Baukasten eröffnet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten, vom Unterbau über die Rahmenhöhe bis zum Kopfteil. Jede solche Schlaflösung überzeugt funktional wie auch ästhetisch.

unabhängig und entlastet den entsprechenden Körperpunkt. Alle Bewegungen treffen auf lokale Ausgleichsreaktionen, ideal für eine gleichmäßige Druckverteilung. Freuen Sie sich auf eine komfortable Schlafposition und ein ruhiges Liegegefühl.

Das natürliche Schlafkonzept NATURAL FLOW KS basiert auf ausgewählten Materialien und schenkt ein angenehmes Bettklima. Die atmungsaktiven Füllungen und Baumwoll-Bezüge verwöhnen Sie mit einem weichen Hautgefühl. Auch die ergänzenden Materialien moderieren Temperatur & Feuchtigkeit. Beste Voraussetzungen für ein ruhiges, komfortables Milieu und erholsamen Schlaf.

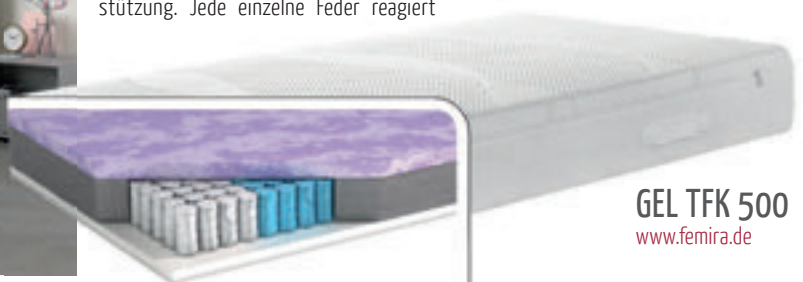
Die CLASSIC versöhnt Komfort und Funktionalität und unterstützt eine ergonomische Lagerung. Der Aufbau verteilt den Gewichtsstützung.

Bedürfnisse in Balance

Die Matratze GEL TFK 500 sichert eine präzise Anpassung und punktelastische Unterstützung. Jede einzelne Feder reagiert



B3
www.kettmaker.com



GEL TFK 500
www.femira.de

NATURAL FLOW KS

frankenstolz.de



CLASSIC

www.team7-home.com



DELIGHT

luiz.com



druck und entlastet alle Körperzonen. Die stete Luftzirkulation fördert ein ausgeglichenes Schlafklima. Hinzu kommt eine pflegeleichte Handhabung.

Komfort ist Kunst

Die punktelastische DELIGHT bietet eine präzise Anpassung an Ihren Körper und ein komfortables Liegegefühl. Der durchdachte Aufbau reguliert die Feuchtigkeit, ideal für ein angenehmes Schlafklima. Unterschiedliche Härtegrade ermöglichen eine individuelle Abstimmung auf ihre persönlichen Bedürfnisse. Dieses ausgewogene Modell verbindet Stabilität und Individualität.

Sie bevorzugen ein weiches und zugleich

stabiles Liegegefühl? Die MY 200 F basiert auf einer flächigen Gewichtsverteilung. Der Aufbau paart Komfort mit Festigkeit und sorgt für angenehmen Druck-Ausgleich. Ergänzende Polsterschichten verbessern das Liegeerlebnis, sichern eine gute Belüftung und fördern Ihren geruhsamen Schlaf.

Die ergonomische LEGRA BALANCE unterstützt den Schulterbereich und erlaubt eine entspannte Liegeposition. Abgestimmte Zonen sorgen für gezielte Entlastungen und eine natürliche Körperhaltung. Kern und Bezug zeigen ein harmonisches Zusammenspiel aller Materialien. Dieses Schlafsystem verbindet Komfort und Funktionalität auf eine ideale Weise.

MY 200 F

www.rummel-matratzen.de



LEGRA BALANCE

roewa.com



Foto: ©Röwa

So finden Sie die richtige Matratze für gesunden und erholsamen Schlaf



Foto: Allnatura

Die Wahl der richtigen Matratze ist entscheidend für gesunden Schlaf und körperliche Regeneration. Dabei gibt es keine Universallösung, denn jeder Mensch bringt individuelle Voraussetzungen mit. Körperbau, Gewicht, Schlafposition und persönliches Wärmeempfinden bestimmen maßgeblich, welche Matratze optimal passt. Wer nachts stark schwitzt, sollte auf gut belüftete Materialien achten, während schnell frierende Menschen von wärmespeichernden Varianten profitieren.

Materialien und Liegeeigenschaften im Vergleich

Ein zentraler Unterschied liegt in den Materialien. **Taschenfederkernmatratzen** bestehen aus zahlreichen einzeln verpackten Stahlfedern, die punktgenau nachgeben und eine sehr gute Luftzirkulation ermöglichen. Sie bieten vor allem schlanken Personen stabilen Halt, während schwerere Menschen oft zu tief einsinken, was die Wirbelsäule ungünstig belastet. Zudem steigt mit zunehmendem Alter die Gefahr von Liegekuhlen. **Schaumstoffmatratzen** überzeugen durch ihr geringes Gewicht und ihre isolierende Wirkung. Hochwertige Modelle verfügen über unterschiedliche Härtezonen, sodass Schultern einsinken und das Becken gestützt wird. Minderwertige Varianten verlieren jedoch schneller ihre Form, was Durchblutung und Regeneration beeinträchtigen kann. **Latexmatratzen** passen sich dem Körper besonders gut an und sind punktelastisch, jedoch relativ schwer und weniger atmungsaktiv. Für stark schwitzende Menschen sind sie daher weniger geeignet.

Ein entscheidender Faktor ist **die richtige Liegehärte**. Sie sollte sich am Körpergewicht orientieren: von weich bei leichten Personen bis sehr fest bei hohem Gewicht. Darüber hinaus berücksichtigen Hersteller verschiedene Körpertypen. Kräftige, gleichmäßig gebaute Menschen benötigen eher feste Matratzen mit guter Stützkraft im Hüftbereich. Schlanke Personen brauchen Modelle, die an Schultern und Hüften nachgeben, während andere Körperformen gezielt im mittleren Bereich entlastet werden sollten. Auch die Schlafposition beeinflusst die Wahl. Seitenschläfer benötigen weichere Matratzen, damit Schulter und Hüfte einsinken können. Rückenschläfer profitieren von mittelfesten Modellen zur Unterstützung der Lendenwirbelsäule. Bauchschläfer sollten eher fest liegen, um ein Hohlkreuz zu vermeiden.

Komfort, Hygiene und Haltbarkeit richtig berücksichtigen

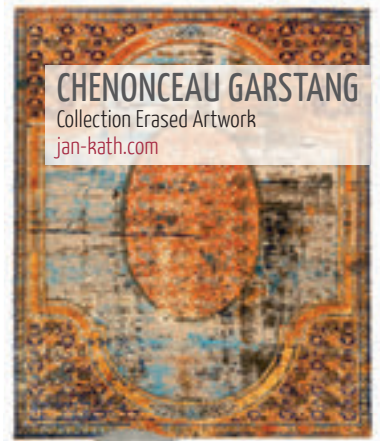
Neben der Auswahl spielt die Pflege eine wichtige Rolle. Experten empfehlen, Matratzen spätestens nach zehn Jahren zu ersetzen, da sie an Elastizität verlieren. Regelmäßiges Lüften, Absaugen und das Waschen eines abnehmbaren Bezugs – idealerweise zweimal jährlich bei 60 Grad – verhindern die Ansammlung von Feuchtigkeit, Milben und Keimen. Auch das morgendliche Zurückschlagen der Bettdecke unterstützt die Belüftung. Nicht zu unterschätzen ist der Lattenrost: Er verbessert die Luftzirkulation, transportiert Feuchtigkeit ab und trägt zur ergonomischen Lagerung bei. Durch individuelle Einstellmöglichkeiten ergänzt er die Matratze optimal.

Letztlich gilt: Die ideale Matratze muss zu den eigenen Bedürfnissen passen und ist nicht zwangsläufig teuer. Wichtig ist, sich Zeit für den Kauf zu nehmen, verschiedene Modelle zu testen und – wenn möglich – Probe zu schlafen. Nur so lässt sich eine fundierte Entscheidung für dauerhaft erholsamen Schlaf treffen.



DEEP OCEAN
www.caparol.de

Caparol Trendfarbe
des Jahres 2026



CHENONCEAU GARSTANG
Collection Erased Artwork
jan-kath.com



BARENE BNO1
Design: Marco Zito
www.carpetedition.com

Kreative Raumgestaltung

Sehenswerte Farben und Teppiche für individuelle Wohnwelten

Der ausdrucksvolle Blauton DEEP OCEAN verrät eine schöne Tiefe und verleiht Ihren Wohnräumen eine stärkende und zugleich beruhigende Atmosphäre. Inspiriert von den facettenreichen Farbspielen des Meeres erwächst ein lebendiger Zusammenklang aus Licht, Reflexion und Bewegung. Diese Farb-

note setzt sehenswerte Akzente und schafft dabei ein wohlthuendes Ambiente, inspirierend und entspannend zugleich. Sie wirkt zeitlos und elegant und verströmt allerorten ein Gefühl von Weite und Ruhe.

CHENONCEAU GARSTANG steht für individuelle Teppichgestaltung auf höchstem Niveau.

Die flexiblen Maße, Formate und Materialien ermöglichen individuelle Lösungen für vielerlei Raumkonzepte. Die frei kombinierbaren Module eröffnen praktisch unbegrenzte Spielräume. So entstehen charakterstarke und wahrhaft einmalige Teppichpersönlichkeiten, passend zu Ihrem individuellen Umfeld.

Der aparte Entwurf BARENE BNO1 verrät gestalterische Expertise im Rahmen eines interdisziplinären Designs; gegründet auf ein tiefes Verständnis für Materialien, Formen und Technologien. Inspiriert von unterschiedlichen Designwelten treffen sich Funktionalität und Ästhetik. Die klare Formensprache und die durchdachte Umsetzung spiegeln eine moderne vielseitige Designphilosophie.

Die präzise abgestimmten PANTONE WANDFARBEN setzen gezielte wohnliche Akzente, von sanften bis zu ausdrucksintensiven Noten. Jeder Farbton überzeugt durch Qualität und eine gleichmäßige Wirkung an der

Wand. So entstehen individuelle Räume von modernem stilvollem Charakter.

Werte wirken

PEBBLE RUG präsentiert eine speziell strukturierte Oberfläche, die an die natürliche Haptik eines Kieselstrandes erinnert. Die weichen Wollschlingen entspringen einer soliden Basis und vermitteln ein angenehmes Körpergefühl und eine langlebige Qualität. Die markante Textur sorgt für räumliche Tiefe und Charakterstärke. Eingebettet in vielerlei Einrichtungsstile entsteht eine einladende warme Aura.

Die moderne Innenfarbe INNOSTAR verbindet Optik und Funktionalität. Die Verarbeitung gelingt sauber und effizient, für eine makellos gleichmäßige Oberfläche. Der hohe Weißgrad lässt Ihre Räume heller und offener wirken. Die Zusammensetzung fördert ein angenehmes Raumklima und eine gesunde Wohnumgebung.



Foto: Alpina Farben

PANTONE® WANDFARBEN
alpina-farben.de



PEBBLE RUG
Design: Margrethe Odgaard
www.muuto.com



INNOSTAR
www.keim.com



FARBIGE TEPPICHE
www.tretford.eu

Foto: Tretford/Wessler/Teppich



KENO
www.joka.de



MissPompador
Trendfarbe 2026

BLAU MIT SEIFENBLASEN
www.misspompador.de

FARBIGE TEPPICHE beleben den Raum und erzeugen eine wohnliche Atmosphäre. Sie strukturieren Flächen und reduzieren Trittschall. Sie setzen farbliche Akzente und gliedern offene Wohnkonzepte in klar lesbare Bereiche. Unterschiedliche Farben und Materialien eröffnen kreative Gestaltungsmöglichkeiten und unterstützen auch bauphysikalisch ein ausgewogenes Raumklima. Der Teppich KENO bietet flexible funktionale Lösungen für viel genutzte Räume. Die Teppichfliesen sorgen für hohen Gehkomfort und verbessern Ihre häusliche Akustik. Die robusten Oberflächen verheißen eine lange Nutzungsdauer und eine bequeme Pflege. Zahlreiche Muster und Farben ermöglichen individuelle Gestaltungen und verleihen jedem Raum eine stilvolle besondere Note.

Natur schenkt Struktur

BLAU MIT SEIFENBLASEN wirkt warm und lebendig. Feine Farbanteile erzeugen eine einzigartige Tiefe. Die weiche freundliche Nuance erinnert an einen sonnigen Tag bei klarem Himmel. Sie setzt sachte harmonische Akzente und verströmt eine angenehm leichte Atmosphäre.

NEO MINT überrascht mit Frische, Klarheit und moderner Leichtigkeit. Der Grünton belebt und beruhigt zugleich. Er lässt sich vielseitig kombinieren & kontrastiert besonders spannend mit wärmeren oder dunkleren Farben. Der erfrischende Auftritt unterstützt eine moderne Raumgestaltung und verleiht Ihrem Ambiente eine zeitgemäße Note.

Ein ABGEPASSTER TEPPICH ermöglicht individuelle Gestaltungen. Das Format lässt sich frei wählen, je nach Ihren räumlichen Gegebenheiten und persönlichen Vorlieben. Verschiedene Oberflächen-Strukturen & Farbstellungen bieten zahlreiche Kombinationsmöglichkeiten. Freuen Sie sich auf Ihren Teppich, der sich harmonisch ins Gesamtbild fügt und zugleich eine persönliche Note verströmt.



NEO MINT
www.brillux.de



ABGEPASSTER TEPPICH
vorwerk-flooring.de



KERMOS GRANDE
www.keramundo.de



Foto: V&B Fliesen GmbH

MARBLE SELECTION
villeroy-boch-tiles.com



Foto: Kahrs Parkett Deutschland GmbH & Co. KG

3-SCHICHT-PARKETT
Eiche Eggshell
www.kahrs.com

Elegante Flächenlösungen

Sehenswerte Bodenbeläge in unterschiedlichen Farben und Formaten

Puristisch, modern, urban. Die Fliesenserie KERMOS GRANDE zeigt großzügige Formate 100 x 100 x 0,7 cm in charakterstarker Betonoptik. Die dezenten Farbtöne verströmen viel Ruhe und Weite im ganzen Raum. Die geringe Materialstärke erlaubt eine filigrane Gestaltung von Ecken und Kanten, für klare Linien und eine elegant reduzierte Raumwirkung. Luxus geht immer. Die MARBLE SELECTION übersetzt die klassische Eleganz des Mar-

mors in unsere heutige Zeit. Individuelle Farbspiele und weitere feine Details machen jede einzelne Oberfläche zu einem charaktervollen Unikat. Die ganze Kollektion setzt ein Statement von Designerhand. Das passende Fundament für Raumkonzepte mit stilvollem Anspruch. Das 3-SCHICHT-PARKETT der Lux Collection zeigt eine helle transparente Beizung und eine sorgfältig gebürstete Oberfläche. Die natürliche Holzstruktur tritt klar hervor und

vermittelt eine authentische Haptik. Das ultra-matte Finish absorbiert auftreffendes Licht; und schützt Ihren Boden vor alltäglichen mechanischen Beanspruchungen. Der Eindruck eines unbehandelten Holzes bleibt vollständig erhalten.

Großzügig, stilvoll, langlebig

HABITAT verwandelt Ihre Wohnbereiche in lebendige behagliche Rückzugsorte, erfüllt von Ruhe und Ausgeglichenheit. Natürliche

Dekore sowie warme Sandtöne – begleitet von sanften Blau- und Grünnoten – vermitteln eine entspannte Atmosphäre. Großformatige Wandfliesen und fein abgestimmtes Feinsteinzeug ermöglichen eine stilvolle Umsetzung Ihres architektonischen Konzepts,



HABITAT
Stone
steulerdesign.de



Foto: BOEN

LANDHAUSDIELE BOFELLE®
Eiche Authentic
boen.com/de



Foto: Windmüller/wineo

WINEO 400
www.wineo.de



FISCHGRÄTPARKETT
Eiche Antik Smoky Horse - Greige
fischbacher-living.de



VINYL BASIC 5.3
Großfliesen in Dolomit weiß
parador.de



WESTWOOD
Warmbeige
grohn.de

- dunkelbraun
- goldbraun
- nature

und ermöglichen fließende Übergänge zwischen Innen- und Außenbereichen. Die LANDHAUSDIELE BOFELLE besteht aus zertifiziertem echtem Holz, förderlich für ein gesundes Raumklima. Die allergikerfreundliche Oberfläche verzichtet auf Weichmacher und Kunststoffe. Der stabile dreischichtige Aufbau verbindet eine natürliche Unterlage mit formstabiler Mittellage und hochwertiger Eichen-Nutzschicht. Spätere Auffrischungen oder teilweise Erneuerungen gelingen unkompliziert und verlängern die Lebensdauer. WINEO 400 unterstützt moderne Wohnkonzepte mit einer vielseitigen Palette von Holz- und Stein-Designs. Unterschiedliche Formate, authentisch anmutende Oberflächen-Strukturen und trendige Fischgrät-Optiken bieten zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten. Die Kollektion differenziert zudem nach Verlegearten und Wasserfestigkeiten, ideal für eine fachgerechte Ausstattung von Wohnräumen, Küchen und Bädern. Die integrierte Trittschall-Dämmung hebt Ihren Gehkomfort und beruhigt Ihre Akustik in Raum und Haus.

Das Ziel heißt Harmonie

Das FISCHGRÄTPARKETT zeigt besondere Farbspiele aus einer dezenten Räucherung der Eiche. Unregelmäßig bearbeitete Kanten verleihen ihm eine antike Anmutung. Die gehobelte Oberfläche wirkt naturnah. Eine

sorgsame Behandlung mit Hartwachsöl schützt Ihren neuen Holzboden und unterstreicht gleichzeitig seine lebendige Maserung. Die preiswerteren Varianten mit geradlinigen Kanten kommen in derselben Oberflächen-Qualität. VINYL BASIC 5.3 kommt als widerstandsfähiger pflegeleichter Designboden im Großfliesen-Format. Die porig-raue Oberfläche ähnelt einem feinen Steinboden zum Verwechseln. Die wasserfeste Trägerplatte bleibt dimensionsstabil; auch bei höheren Feuchtigkeitsbelastungen. Die integrierte Trittschall-Dämmung erhöht Ihren Wohnkomfort und harmonisiert Ihre häusliche Akustik. Sie bevorzugen beruhigte ausgeglichene Wohnräume? WESTWOOD gießt die ruhige Stimmung eines Wald-Spaziergangs in warme natürliche Farbtöne. Die authentische Holzmaserung verleiht dem Feinsteinzeug eine behagliche Ausstrahlung und verbindet die natürliche Optik des Holzes mit der Widerstandsfähigkeit eines keramischen Materials. Die sorgsam abgestimmten Oberflächen-Strukturen unterstreichen den natürlichen Eindruck und die angenehme Haptik. Ein Fächer von Farbnuancen eröffnet vielseitige Gestaltungsmöglichkeiten. Freuen Sie sich auf harmonische Räume voller Wärme, Nähe und zeitloser Natürlichkeit.

Sanierung von Feuchtigkeitschäden



Schimmelpilzsanierung



Bauwerksabdichtung

Wir sind Ihr Spezialist für Bau- und Sanierungsvorhaben sowie Werterhaltung von Gebäuden. Qualität, Zuverlässigkeit und Kundenzufriedenheit stehen bei uns an erster Stelle.

- Beratung und Analyse
- Sanierung durch Fachbetrieb mit TÜV/Getifix-Kennzertifizierung

- Schimmelpilzsanierung
- Wärmedämmung
- Balkoninstandsetzung
- Bauwerksabdichtung

Gayer Stuck • Dossenberger Str. 7, 89561 Dischingen • Fon 073 27 / 68 54
Fax 073 27 / 68 53 • www.getifix.de/gayer • info@gayer-stuck.de




Anzeige



GLAS-SCHIEBETÜREN
www.griffwerk.de



GLASTÜREN
www.mosel-tueren.de



CPL-TÜREN
www.joka.de



ECHTHOLZ
www.rubner.com

Stil & Funktion im Einklang

Innentüren im Fokus: Materialien, Technik und Design richtig wählen

Innentüren zählen zu den prägenden, jedoch häufig unterschätzten Elementen der Innenraumgestaltung. Sie beeinflussen nicht nur die optische Wirkung eines Raumes, sondern tragen auch wesentlich zu Akustik, Raumklima und Energieeffizienz bei. Eine sorgfältige Auswahl zahlt sich daher langfristig aus – funktional wie gestalterisch.

Materialien und Konstruktion

Zentral für die Qualität einer Innentür ist ihr Aufbau. Unterschiedliche Materialien wie Holz, MDF, Glas oder Verbundstoffe bestimmen Gewicht, Stabilität und Einsatzbereich. Besonders verbreitet sind Türen mit Röhrenspaneinlage, da sie ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Leichtigkeit und Belastbarkeit bieten. Vollspantüren kommen vor allem dort zum Einsatz, wo erhöhter Schallschutz erforderlich ist, während leichte Wabentüren für weniger beanspruchte Wohnbereiche geeignet sind. Glastüren wiederum gewinnen zunehmend an Bedeutung, da sie Licht durchlassen und Räume offener wirken lassen. Entscheidend ist stets die Abstimmung auf den konkreten Nutzungszweck.

Dämmung und Funktion

Ein wesentlicher Aspekt ist die Dämmleistung. Aufbau, Türblattkern und Dichtungen

beeinflussen maßgeblich den Schall- und Wärmeschutz. Hochwertige Schallschutztüren verfügen über schwere Kerne und umlaufende Dichtprofile und eignen sich insbesondere für Schlafräume, Büros oder Mehrfamilienhäuser. In üblichen Wohnbereichen reichen mittlere Dämmwerte aus.

Gleichzeitig spielt die Wärmedämmung eine wichtige Rolle: Schlechte Türlösungen können zu spürbaren Wärmeverlusten führen und damit die Energiekosten erhöhen. Auch das Design ist ein entscheidender Faktor. Oberflächen, Farben & Strukturen sollten harmonisch auf Boden & Wände abgestimmt

sein. Furniere vermitteln Natürlichkeit, während lackierte Türen ein modernes Erscheinungsbild erzeugen. CPL- & HPL-Oberflächen überzeugen durch ihre hohe Widerstandsfähigkeit gegenüber Kratzern und Feuchtigkeit und eignen sich besonders für stark beanspruchte Haushalte. Glaselemente oder



HEBE-SCHIEBE-TÜREN
kneer-suedfenster.de

Lichtausschnitte sorgen zusätzlich für Helligkeit und optische Weite. Einheitliche Gestaltungskonzepte schaffen Ruhe, gezielte Kontraste setzen bewusste Akzente.

Neben Material und Design sind präzise Maße unerlässlich. Standardgrößen decken viele Einbausituationen ab, doch insbesondere im Altbau sind individuelle Lösungen gefragt. Die korrekte Bestimmung der Anschlagrichtung sowie exakte Messungen von Wandstärke und Zargentiefe sind entscheidend für eine problemlose Montage und dauerhafte Funktionalität.

Türarten im Überblick

Je nach Raumsituation stehen verschiedene Türarten zur Verfügung. Klassische Drehflügeltüren gelten als bewährt und vielseitig einsetzbar. Schiebetüren bieten Vorteile bei begrenztem Platz, während Falлтüren besonders platzsparend, jedoch mechanisch an-

fälliger sind. Raumhohe Türen schaffen eine moderne, flächige Optik, und großformatige Hebe-Schiebe-Lösungen verbinden Innen- und Außenbereiche auf elegante Weise.

Langlebigkeit hängt maßgeblich von Pflege und Materialqualität ab. Regelmäßige Reinigung, schonende Pflegemittel und die Wartung von Beschlägen sichern die Funktion über Jahre hinweg. Ebenso wichtig ist die Kontrolle von Dichtungen, um Dämmwerte dauerhaft zu erhalten.

Fazit: Nicht zuletzt gewinnt Nachhaltigkeit an Bedeutung. Türen aus zertifizierten Materialien und langlebiger Produktion leisten einen Beitrag zu umweltbewusstem Bauen. Hochwertige Verarbeitung reduziert Wartungsaufwand und verlängert die Nutzungsdauer. Damit sind Innentüren nicht nur ein gestalterisches Detail, sondern eine langfristige Investition in Komfort, Effizienz und Werterhalt.



LINOLEUM-TÜREN
www.tuer.de



ECHTHOLZTÜREN
www.koehnlein-tueren.de

Foto: Huga

2-FARBIGE INNENTÜRELEMENTE
www.huga.de



Foto: Hörmann



INNENTÜREN
www.hoermann.de



Anzeige

**DIE TÜR ZU
MEINEM HAUS**

Das Angebot an Haustüren ist überwältigend. Kaum eine Form und Farbe, die es nicht gibt. Eingang, Gestaltungselement, Visitenkarte und sicherer Schutz. Haustüren übernehmen eine Vielzahl an Aufgaben. Wir haben genau die Richtige für Ihr Zuhause.

GUGELFUSS GmbH | Glockeraustraße 18-20 | 89275 Elchingen
Telefon 07308 815-0 | www.gugelfuss.de



CARPORTO
www.ott-garagen.de



CARPORT
www.brenner-metallbau.de



SOLARCARPORT
premium-solarglas.com

Sicherer Stand, freie Bewegung

Carports schützen Fahrzeuge und freuen sich auf grüne Dächer oder Sonnenstrom

Der CARPORTO überzeugt mit einem durchdachten Nutzungskonzept. Zum überdachten Stellplatz kommt ein praktischer Mehrzweck-Raum im hinteren Bereich. Die zusätzliche Stauzone schafft spürbare Ordnung und eignet sich ideal für Fahrräder, Gartengeräte oder Abfallbehälter. Zum allseits geschlossenen Nutzraum kommen Stützen aus hochstabilen verzinkten Rundrohren, ein langgestrecktes Vordach sowie individuelle Detaillösungen passend zu Ihren persönlichen Vorstellungen. Je nach baulichen Gegebenheiten lassen sich auch Ausführungen bis zu Ihrer Grundstücksgrenze umsetzen. Bei erhöhter Gefährdung durch

Erdbeben empfiehlt sich eine Fundamentlösung, für maximale Standfestigkeit sowie für Ihre bestmögliche Sicherheit. Der CARPORT setzt auf eine robuste und langlebige Konstruktion aus feuerverzinktem und pulverbeschichtetem Stahl. Die Dacheindeckung ermöglicht flexible Gestaltungen etwa mit Glas oder Aluminiumprofilen. Wählen Sie weiters zwischen offenen oder geschlossenen Seitenwänden. Hinzu kommen optional geschützte Räume für Fahrräder oder Abfallbehälter. Die klare Formensprache vermittelt Funktionalität in modernem Gewand. Ein sehenswerter Akzent in unterschiedlichen architektonischen Umgebungen.

Ein SOLARCARPORT verbindet zeitgemäße Energiegewinnung mit zuverlässigem Wetterschutz für Ihr Fahrzeug. Die Integration moderner Photovoltaik-Elemente ermöglicht eine effiziente Nutzung der Sonnenenergie direkt beim Stellplatz. Diese Lösung unterstützt eine nachhaltige Lebensweise und reduziert laufende Energiekosten. Der klare funktionale Aufbau verbindet Umweltbewusstsein und Alltagstauglichkeit zu einer zukunftsorientierten Gesamtanlage.

Ordnung, Stauraum, Wetterschutz

Ein CARPORT gefällt auch als offener Stellplatz. Die leichte, elegante Bauweise ent-

faltet eine positive Wirkung auf das bauliche Gesamtbild. Die offene Konstruktion sorgt für mehr Licht und ein luftiges Erscheinungsbild. Ihr Fahrzeug bleibt ganzjährig vor Witterungseinflüssen geschützt. Die stabile Ausführung verheißt Verlässlichkeit und Langlebigkeit. Eine praktische Alternative zu geschlossenen Garagen, bei vollgültiger architektonischer Qualität. Das Modell CARAT – ursprünglich als Poolüberdachung konzipiert – bietet hier zweckentfremdet großzügigen Raum und flexible Nutzungsmöglichkeiten. Verschiebbare Flanken mittels Schienensystem ermöglichen flexible Öffnungen, ideal für leichteres Be-



CARPORT
www.steidle.de



CARAT
www.voeroka.de

und Entladen. Eine geschlossene Rückwand und offene Front bieten Zugänglichkeit und Schutz zugleich. Hochwertige Profile aus Aluminium sowie widerstandsfähige Flächen aus Polycarbonat halten die Konstruktion komplett wartungsfrei. Transparente Details verleihen der klaren Kontur eine filigrane Anmutung & schaffen ein angenehmes Raumgefühl. Ein CARPORT aus Beton eignet sich für kompakte Situationen, in denen es jeden Quadratmeter zu nutzen gilt. Die Kombination aus massiver Konstruktion und schlanken Stahlstützen sorgt für Stabilität wie auch für eine elegante Erscheinung. Ob freistehend oder auch ergänzend zu bestehenden Baukörpern: dieses Modell lässt sich in Ausdehnung und Höhe maßgenau formatieren, und bietet verlässlichen Schutz bei hochwertiger Gestaltung.



CARPORT
www.kemmler-garage.de

Be- und Entladen leicht gemacht

CARPORT + GRÜNDACH verbindet den langjährigen Schutz Ihres Fahrzeuges mit einer ökologischen Aufwertung Ihres architektonischen Ensembles. Die Begrünung des Daches wirkt temperaturnausgleichend und bereichert die gesamte Anmutung auf eine natürliche Weise. Unterschiedliche Farb- und Verkleidungsvarianten ermöglichen eine harmonische Anpassung an Ihr bestehendes Gebäude. Die extensive Dachbegrünung bietet funktionale Vorteile und steigert die Aufenthaltsqualität sowie den langfristigen Wert Ihrer Immobilie.



CARPORT + GRÜNDACH
www.gerhardtbraun.com



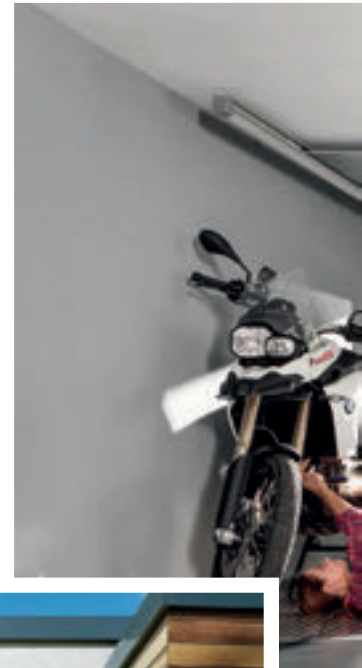
Ein CARPORT aus hochwertigem Aluminium verbindet Funktionalität, Langlebigkeit und zeitloses Design. Die stabile Konstruktion bietet zuverlässigen Schutz vor Regen, Schnee, Hagel und intensiver Sonneneinstrahlung; ideal für den Werterhalt Ihres Fahrzeuges. Die großzügige Überdachung erweitert die nutzbare Fläche und schenkt zusätzlichen Spielraum im Alltag. Die klare Formensprache und die hochwertige Materialanmutung fügen sich harmonisch in Ihre bestehende Architektur; und vermitteln einen modernen gepflegten Gesamteindruck. Diese funktionale und dennoch ästhetische Lösung verbindet Schutz, Komfort und gestalterische Qualität.



CARPORT
renson.net/de-de



GROSSRAUMGARAGE
www.ott-garagen.de



SCHWINGTOR
www.novoferm.de

Welche Garage ist die richtige?

Bauweisen, Materialien & Nutzungskonzepte

Garagen sind heute weit mehr als einfache Abstellflächen für Fahrzeuge. Sie schützen vor Witterungseinflüssen, erhöhen die Sicherheit, bieten zusätzlichen Stauraum und tragen wesentlich zur architektonischen Wirkung eines Grundstücks bei. Entsprechend vielfältig sind die verfügbaren Garagentypen. Grundsätzlich wird zwischen

gemauerten Garagen und Fertiggaragen unterschieden. Darüber hinaus spielen Größe, Bauweise, Material, Nutzung und die Einbindung ins Wohngebäude eine zentrale Rolle bei der Auswahl.

Garagen nach Größe und Nutzung

Die **Einzelgarage** ist der klassische Garagen-

typ für einen Pkw. Dank ihrer kompakten Abmessungen eignet sie sich auch für kleinere Grundstücke oder eine nachträgliche Errichtung. In vielen Bundesländern kann sie genehmigungsfrei gebaut werden.

Die **Doppelgarage** bietet Platz für zwei Fahrzeuge und überzeugt durch hohe Flexibilität. Zwei separate Tore und optional eine

innere Trennwand ermöglichen eine unabhängige Nutzung der Stellplätze – ideal für Mehrpersonenhaushalte oder geteilte Nutzung.

Eine **Großraumgarage** zeichnet sich durch ein breites Garagentor und großzügige Innenmaße aus. Sie eignet sich für größere Fahrzeuge, mehrere Pkw oder zusätzlichen Stauraum und bietet hohen Komfort beim Ein- und Ausfahren.

Reihengaragen bestehen aus mehreren modular angeordneten Einzelgaragen mit Zwischenwänden. Sie sind besonders bei Mehrfamilienhäusern und Wohnanlagen verbreitet und lassen sich bei Bedarf erweitern. Für übergroße Fahrzeuge gibt es die **Wohnmobil- oder Caravan-Garage**. Sie ist höher und größer als Standardgaragen und schützt zuverlässig vor Diebstahl, Vandalismus und Witterung.

Gemauert oder vorgefertigt

Die **gemauerte Garage** wird Stein für Stein errichtet, häufig aus Beton-, Kalksand- oder Lehmsteinen. Sie ist äußerst stabil, langlebig und kann bis zu 80 Jahre bestehen. Erweiterungen sind auch noch nachträglich möglich.

Als **Fertigarage** gelten alle Garagen, die industriell vorgefertigt werden. Klassische Betonfertiggaragen werden als kompletter

DOPPELGARAGE
www.zapf-garagen.de





DECKENLAUFTOR SILENTO
www.roma.de



REIHENGARAGEN
www.steidle-garagen.de



DECKENLAUFTOR ROLLMATIC OD
www.hoermann.de



DOPPELGARAGE BINO
www.ott-garagen.de

Baukörper angeliefert und auf das Fundament gesetzt.

Die **Fertigteilarage** besteht aus vorgefertigten Modulen, die vor Ort montiert werden. Sie bietet große Gestaltungsfreiheit und ist in Holz, Stahl oder gedämmtem Stahl verfügbar.

Eine **Massivgarage** steht für besonders robuste, witterungsbeständige Konstruk-

tionen aus Beton, Mauerwerk oder gedämmtem Stahl.

Einbindung ins Wohngebäude

Je nach Grundstück und Komfortanspruch kann eine Garage freistehend, angebaut oder integriert sein. Freistehende Garagen bieten maximale Flexibilität bei der Platzierung, erfordern jedoch Wege im Freien. An-

gebauten Garagen ermöglichen den direkten Zugang zum Haus und können bei massiver Bauweise als Dachterrasse genutzt werden. Integrierte Garagen sind Teil des Wohngebäudes, sparen Fläche und bieten zudem höchsten Komfort, müssen jedoch gut gedämmt sein.

Materialien im Vergleich

Gemauerte Garagen werden meist verputzt oder verklinkert. Betonfertiggaragen aus Stahlbeton sind extrem belastbar und langlebig. Metallgaragen aus Stahlblech – optio-

nal gedämmt – bieten hohe Stabilität und ein gutes Raumklima. Holzgaragen aus Blockbohlen überzeugen durch natürliche Optik und flexible Bauweise.

Fazit: Die Wahl des passenden Garagentyps hängt von individuellen Anforderungen, Budget, Grundstücksgegebenheiten und architektonischem Anspruch ab. Ob moderne Betonfertiggarage, flexible Modulbauweise oder langlebige gemauerte Lösung – entscheidend ist eine sorgfältige Abwägung aller Vor- und Nachteile sowie eine frühzeitige Planung.



SCHWINGTOR/KIPPTOR
www.pfullendorfer.de



KIPPTOR
www.ruku.info



Foto: Fuchs-Treppen

BOLZENTREPPE
www.treppenmeister.com

Der schönste Weg nach oben

Die Treppe als architektonisches Statement – Form, Funktion und Faszination

Die Treppe ist weit mehr als nur ein funktionales Verbindungselement zwischen zwei Etagen – sie ist ein prägendes Gestaltungselement, das maßgeblich zur Atmosphäre und Ästhetik eines Hauses beiträgt. Ihre Form, ihr Material und ihre Einbindung in den

Raum entscheiden darüber, ob sie sich harmonisch einfügt oder als markantes Designobjekt ins Auge fällt. Wer eine Treppe plant oder erneuert, sollte daher sowohl praktische als auch gestalterische Aspekte sorgfältig abwägen.

Vielfalt der Treppenarten

Die Auswahl an Treppenformen ist groß und eröffnet zahlreiche architektonische Möglichkeiten. Wendeltreppen sind besonders platzsparend und eignen sich hervorragend für kleinere Grundrisse. Sie verleihen Räumen Leichtigkeit und können – je nach Materialwahl – elegant, verspielt oder modern wirken. Gerade Treppen gelten als Klassiker: Sie verbinden die Etagen auf direktem Weg und lassen sich durch Breite, Stufenmaß und Geländer individuell anpassen. Für großzügigere Häuser bieten sich L- oder U-förmige Treppen an, die mit Podesten oder Zwischenplattformen zusätzlichen Komfort und Gestaltungsspielraum schaffen. Einen besonders modernen Akzent setzen schwebende Treppen, deren frei sichtbare Stufen scheinbar ohne Tragkonstruktion auskommen. Sie wirken leicht und skulptural, erfordern aber präzise Planung und statische Sicherheit.

Materialien mit Charakter

Das gewählte Material bestimmt nicht nur den Stil, sondern auch die Haptik und Langlebigkeit der Treppe. Holz ist der unangefochtene Klassiker – warm, natürlich und vielseitig einsetzbar. Ob Eiche, Buche oder Nussbaum: Jede Holzart bringt ihren eigenen Charakter mit und lässt sich durch Oberflächenbehandlungen individuell veredeln. Metalltreppen aus Stahl oder Aluminium stehen für Modernität und Robustheit. Sie fügen sich besonders gut in industrielle

oder minimalistische Wohnkonzepte ein. Glas schließlich ist das Material der Transparenz: Es öffnet den Raum, lässt Licht fließen und schafft eine besonders elegante, fast schwebende Wirkung. Kombinationen aus Glas, Holz und Metall liegen im Trend und erlauben kreative, individuelle Lösungen.

Sicherheit und Komfort im Alltag

Neben der Optik spielt die Sicherheit eine zentrale Rolle. Ein stabiles Geländer ist unverzichtbar, um Stürze zu vermeiden und den Komfort beim Auf- und Absteigen zu erhöhen. Die Stufen sollten rutschfest ausgeführt sein – eine wichtige Voraussetzung vor allem in Haushalten mit Kindern oder älteren Menschen. Ebenso entscheidend ist eine durchdachte Beleuchtung: Stufenlicht, Wandlampen oder in die Handläufe integrierte LEDs sorgen für Sicherheit und zugleich für eine angenehme, atmosphärische Wirkung.

Design im Einklang mit Wohnstil

Eine Treppe prägt den Charakter des Hauses stärker, als viele denken. Sie kann sich dezent in die Umgebung einfügen oder als architektonisches Highlight inszeniert werden. Entscheidend ist, dass sie sich harmonisch in das Gesamtkonzept des Innenraums einfügt – in Material, Farbe und Formensprache. Eine sorgfältig geplante Treppe schafft nicht nur eine sichere Verbindung zwischen den Ebenen, sondern auch ein gestalterisches



FALTWERKTREPPE
www.ballert-holzmanufaktur.de



SPINDELTREPPE
www.fuchs-treppen.de



KRAGARMTREPPE
www.treppenbau-ihle.de



FLACHSTAHTREPPE
www.fuchs-treppen.de

Foto: Fuchs-Treppen

Zentrum, das das Zuhause aufwertet und Individualität ausdrückt.
Fazit: Die Wahl der richtigen Treppe ist ein Zusammenspiel aus Funktion, Design und Materialqualität. Ob klassisch oder modern, massiv oder filigran – wer frühzeitig plant und

auf hochwertige Ausführung achtet, schafft eine Verbindung zwischen den Etagen, die nicht nur praktisch, sondern auch ein ästhetisches Highlight ist. Eine Treppe ist mehr als ein Aufstieg – sie ist ein Stück Architektur, das das Wohngefühl entscheidend prägt.



AUFGESATTELTE TREPPE
treppenzentrum.de

regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

Wir expandieren weiter und suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt
Auslieferungsfahrer m/w/d für die Stadt/den Landkreis Ulm
– Minijob auf 520-Euro-Basis –

Ihre Aufgabe ist die zuverlässige, kundenorientierte und pünktliche Anlieferung unserer Magazine nach einem festen Tourenplan.

Sie **haben** Spaß am Umgang mit Menschen und besitzen ein eigenes Fahrzeug? Dann bringen Sie alle Voraussetzungen mit, um unsere bestehenden Kunden und Verteilstellen bestens zu betreuen.

Sie **sind** vielseitig interessiert und arbeiten gerne in einem kleinen schlagkräftigen Team.

Interessiert? Dann senden Sie Ihre aussagefähige Bewerbung an: trumpp@regional-bauen.de

BAUEN-regional Verlags- & Media GmbH · Reutlinger Straße 11
74074 Heilbronn · www.regional-bauen.de



Anzeige



AUFGESATTELTE TREPPE
treppenzentrum.de



BOLZENTREPPE
www.wiehl-treppen.de



WANGENTREPPE CORDIS
www.treppenmeister.com



WENDELTREPPE
www.ballert-holzmanufaktur.de

Trittsicher und sagenhaft schön

Welche ist die Schönste im ganzen Land? Bewährte Treppenarten auf einen Blick

Ästhetisch ansprechend und technisch überzeugend. Eine **AUFGESATTELTE TREPPE** verbindet elegante Formen mit überlegenen Funktionen, und sorgt für ein harmonisches Gesamtbild im Raum. Die Stufen ruhen sichtbar auf den Wangen, die klaren Linien vermitteln eine leichte offene Optik. Ein mitlaufendes Geländer sowie abgestimmte Details fügen sich stimmig ins Erscheinungsbild und unterstreichen die hochwertige Gestaltung. Verschiedene Holzarten, Materialkombinationen und Oberflächen ermöglichen vielerlei individuelle Ausführungen. Eine **BOLZENTREPPE** trägt sich selbst und wirkt besonders leicht und transparent. Die einzelnen Stufen sind seitlich miteinander verbunden sowie zusätzlich in der Wand verankert. Eine stabile und zugleich filigrane Bauweise. Der offene Ansatz passt zu den verschiedensten Geländern und bietet auch

darüber hinaus zahlreiche gestalterische Möglichkeiten. Diese moderne Treppenlösung vereint Form und Funktion auf eine elegante Weise.

Ein geradliniger Charakter. Die **WANGENTREPPE CORDIS** vermittelt zeitlose Klarheit und dauerhafte Stabilität. Seitliche Wangen tragen solide Stufen – eine bewährte lang-

lebige Bauweise. Die geschlossene Form verleiht dem gesamten Entwurf einen ruhigen einheitlichen Auftritt, passend zu den unterschiedlichsten Einrichtungsstilen. Das harmonische Zusammenspiel von Struktur und Design schenkt Ihrem Innenraum eine verlässliche und stilvolle Treppenlösung.

Gesattelt oder gewandelt?

Eine **WENDELTREPPE** beeindruckt mit geschwungener Kontur und eleganter Ausstrahlung. Die räumliche Dynamik mündet in die sanften Linien des Geländers – ein harmonisches Gesamtbild. Helle Elemente verbinden sich mit warmen Holzstufen zu einer gelungenen Liaison aus Tradition und moderner Gestaltung. Die offene Bauweise erzeugt eine lichtdurchflutete Atmosphäre und sorgt für ein luftiges Raumgefühl. Kompakt und ausdrucksstark zugleich. Eine



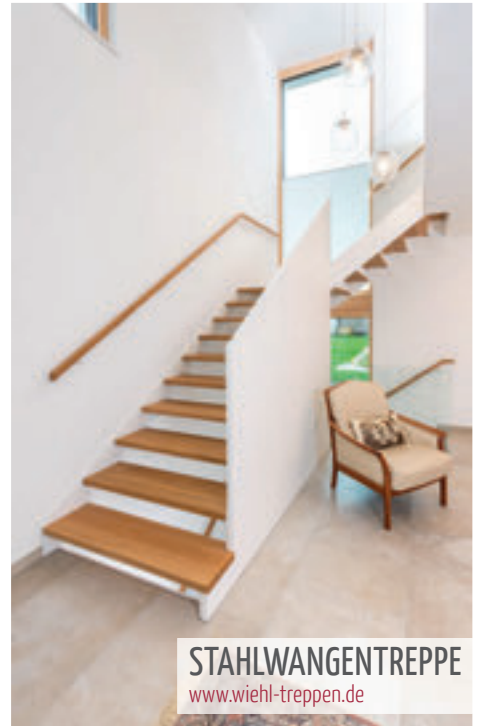
SPINDELTREPPE
treppenzentrum.de



HOLZWANGENTREPPE
www.alber-treppen.de



SCHRANKTREPPE
www.beck-treppen.de



STAHLWANGENTREPPE
www.wiehl-treppen.de

SPINDELREPPE löst die unterschiedlichsten baulichen Situationen. Die Spiralform spart Platz und setzt zugleich einen markanten optischen Akzent. Die freistehende Konstruktion sorgt für flexible Verbindungen zwischen mehreren Ebenen und beeindruckt durch ihre besondere Form. Die Kombination verschiedener Materialien verströmt eine moderne Eleganz und fügt sich harmonisch in Ihr gewohntes Umfeld.

Eine HOLZWANGEN TREPPE kombiniert natürliche Materialien mit handwerklicher Qualität und erzeugt somit eine warme wohnliche Atmosphäre. Massives Holz sorgt für Stabilität und eine authentische Ausstrahlung. Variable Farben, Oberflächen und Geländerformen eröffnen zahlreiche Gestaltungsmöglichkeiten sowie eine nahtlose Einbettung in Ihr Ambiente. Die robuste Bauweise verheißt eine lange Lebensdauer und unterstreicht den klassischen Charakter dieser Treppenform.

Ihr Treppenbauer berät Sie gerne

Treppe und Möbel zugleich. Eine SCHRANKTREPPE bereichert einen imposanten Auftritt mit durchdachten Nutzenfunktionen wie etwa einem eingebauten Staubereich. Eine platzsparende Lösung mit hoher Alltags-tauglichkeit. Verschiedene Materialien und Gestaltungselemente sorgen für eine moderne und zugleich elegante Optik. Die klaren Linien und integrierten Details resultieren in einem Schmuckstück mit praktischen Vorteilen.

Eine STAHLWANGENTREPPE steht für eine stabile Konstruktion mit moderner Ausstrahlung und vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten. Seitliche Stahlwangen bilden die tragende Struktur – und formen zugleich klare und präzise räumliche Linien. Wählen Sie unter mehreren Stufenmaterialien, passend zu Ihrem unverwechselbaren persönlichen Stil. Die Kombination aus technischer

Stabilität und ästhetischer Wahlfreiheit schenkt Ihnen eine langlebige, stilvolle Treppenlösung.

Die markante BREITWANGENTREPPE präsentiert die Wange als prägendes Gestaltungselement. Die breite Ausführung verleiht diesem Treppentyp eine außergewöhnliche

Präsenz und unterstreicht ihre imposante architektonische Wirkung im Raum. Ein dezent integrierter Handlauf ergänzt die klaren Linien und unterstützt die visuelle Struktur. Individuelle Oberflächen ermöglichen eine harmonische Abstimmung auf die gesamte Anmutung Ihrer räumlichen Umgebung.



BREITWANGENTREPPE
www.frammelsberger-treppen.de

TREPPEN AUS MEISTERHAND

SEIT 1975



Facebook Instagram @treppenzentrum

ERLEBEN SIE UNSERE AUSSTELLUNG
Digital unter treppenzentrum.de
Live in Neusäß-Vogelsang



Treppenzentrum Schmid GmbH | Gessertshausener Str. 4 (direkt an der B300)
86356 Neusäß-Vogelsang | Telefon 0821 / 480 59-0 | mail@treppenzentrum.de



Natürlich wohnen, bewusst leben

Ein architektonisches Vollholzhaus als Statement nachhaltiger Baukultur

In Baden bei Wien hat sich ein Ehepaar den Traum vom zeitgemäßen, nachhaltigen Wohnen erfüllt. Entstanden ist ein räumlich offenes, architektonisch präzise geplantes Vollholzhaus, das Funktion, Ästhetik und ökologische Verantwortung in Einklang bringt. Die Umsetzung der anspruchsvollen Planung erfolgte in Zusammenarbeit mit holzius und Holzbau Sixt, deren Fachkom-

petenz in handwerklicher Perfektion und nachhaltiger Holzbauweise sichtbar wird.

Architektur & Natur als Einheit

Das zweigeschossige Haus mit einer Wohnfläche von rund 180 m² gliedert sich harmonisch in den bestehenden Garten ein – umgeben von altem Baumbestand und einer wilden Blumenwiese, die als ökologischer

Lebensraum für Insekten und Kleintiere dient. Im Zentrum des Entwurfs stand die Verschmelzung von Innen- und Außenraum: Eine 100 m² große Terrasse auf der strahlenabgewandten Seite öffnet sich zum Grünraum und gewährt zugleich Sichtschutz und Geborgenheit.

Großflächige Fenster- und Glasfronten verbinden die Wohnräume mit der umgebenden

Natur und sorgen für lichtdurchflutete Innenräume. Im Inneren bildet ein offener, teilweise zweigeschossiger Wohn-, Koch- und Essbereich den kommunikativen Mittelpunkt. Ergänzt wird dieser durch Arbeits- und Rückzugszonen im Obergeschoss sowie eine Dachterrasse, die über eine filigrane Treppe aus Holz und Stahl erschlossen wird. Die Architektur schafft so ein Gleichgewicht aus Offenheit, Wärme und funktionaler Klarheit.

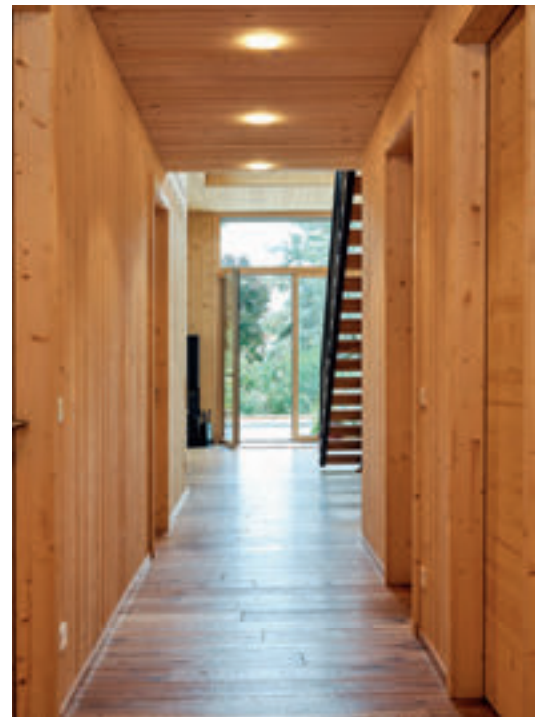
Holz als Bauprinzip & Lebenshaltung

Holz ist in diesem Projekt weit mehr als nur Baustoff – es ist Ausdruck einer bewussten Lebensweise. Die Wand- und Deckenelemente aus naturbelassenem Vollholz bestehen aus rund 300 m² 180er- und 120er-Wandelementen sowie über 210 m² 160er- und 120er-Deckenelementen, vollständig leim- und metallfrei gefertigt. Der charakteristische Duft von gebürsteter Fichte und Zirbe prägt das Innenraumgefühl und vermittelt natürliche Behaglichkeit.

Die Außenhülle kombiniert verputzte Längsseiten mit hinterlüfteten, vorvergrauten Lärchenholzfassaden an den Stirnseiten. Eine Dämmung aus Holzweichfaser und Holzwole sorgt für hervorragende Wärmespeicherung und Atmungsaktivität. Zentrales Element der holzius-Bauweise ist das patentierte Gratleistensystem in Schwalbenschwanz-



Foto: holzius/Michael Liebert



form, das die Holzbohlen kraftschlüssig, luftdicht und formstabil verbindet – eine moderne Weiterentwicklung traditioneller Zimmermannskunst, die auf Langlebigkeit und Präzision setzt.

Handwerkliche Präzision

Die in Prad am Stilfserjoch (Südtirol) vorgefertigten Bauelemente wurden innerhalb von vier Tagen montiert. Trotz widriger Wetterbedingungen und Corona-bedingter Verzögerungen gelang die Fertigstellung dank exakter Planung und handwerklicher Sorgfalt. Besondere Aufmerksamkeit erforderte die statische Aussteifung einer durchgehenden, raumhohen Holz-Glas-Wand, die architektonisch markant und technisch anspruchsvoll zugleich ist. Das Projekt verdeutlicht die hohe Tragfähigkeit und Flexibilität der Vollholzbauweise auch bei komplexen statischen Anforderungen.

Energieeffizienz & Autarkie

Das Haus folgt konsequent der Philosophie eines ressourcenschonenden Lebensstils.

Eine Photovoltaikanlage mit 3,5 kWp Leistung auf dem Flachdach deckt den Strombedarf für Haushaltsgeräte nahezu vollständig. Für behagliche Wärme sorgen eine Fußbodenheizung und ein Holzofen im Wohnbereich.

Die Holzius-Vollholzelemente erreichen einen hervorragenden U-Wert von 0,12 W/m²K – Grundlage für minimalen Energieverbrauch und deutlich reduzierte CO₂-Emissionen. Der Energieausweis weist einen mittleren U-Wert von 0,27 W/m²K aus und bestätigt die Energieeffizienzklasse A+ in Bezug auf Primärenergiebedarf und Emissionen.

Das Projekt in Baden bei Wien steht beispielhaft für die Symbiose von Architektur, Handwerk & Naturbewusstsein. Jedes Detail – von der Planung über die Ausführung bis zur Landschaftsgestaltung – folgt dem Prinzip der bewussten Reduktion auf das Wesentliche. Für Holzius-Geschäftsführer Herbert Niederfriniger ist das Haus ein Paradebeispiel gelungener Kooperation: „Dieses Projekt zeigt, was entsteht, wenn Bauherren, Architekt und Handwerk gemeinsam an einem Ziel ar-

beiten. Das Ergebnis ist ein authentisches, individuelles Wohnhaus, das Natürlichkeit, Funktionalität und Ästhetik in sich vereint.“ Mit seinem klaren architektonischen Ausdruck, seiner kompromisslosen Materialwahl und seiner ökologischen Effizienz ist dieses

Vollholzhaus ein Manifest modernen, nachhaltigen Wohnens – ein Bauwerk, das zeigt, wie sich handwerkliche Tradition und zeitgenössische Architektur zu einem stimmigen, zukunftsweisenden Ganzen verbinden. www.holzius.com





Sicher bauen. Klar entscheiden.

Klare Bauzeit. Stabile Kosten. Verlässliche Umsetzung.
BauArt in Göppingen/Reutlingen

Wenn aus einer Idee ein Zuhause wird.

Ein eigenes Zuhause beginnt oft mit einem Gefühl. Der Wunsch nach einem Ort, der zum Leben passt. Räume, die funktionieren, Licht, das den Alltag begleitet, und die Sicherheit, die richtige Entscheidung zu treffen.

Doch genau in diesem Moment entstehen auch die Fragen, die viele Bauherren kennen: Bleibt es bei den geplanten Kosten? Wird alles rechtzeitig fertig? Und wer sorgt dafür, dass am Ende alles zusammenpasst?

In der Region Göppingen, Esslingen und Stuttgart erleben viele Bauherren, dass

genau hier der Unterschied beginnt – wenn aus Unsicherheit ein klar strukturierter Weg wird.

6 oder 8 Monate Bauzeit und bis zu 24 Monate Preissicherheit

Ein entscheidender Punkt ist die Verlässlichkeit. Wenn Bauherren ihre Bauzeit selbst festlegen können – sechs oder acht Monate – entsteht Planungssicherheit, die den gesamten Prozess spürbar entspannter macht. Gleichzeitig sorgt eine Preissicherheit von bis zu 24 Monaten dafür, dass Entscheidungen ohne Druck getroffen werden können. Gerade in bewegten Zeiten gibt das vielen Bauherren ein gutes Gefühl.

Und ebenso wichtig: das Vertrauen, dass das vereinbarte Budget eingehalten wird – ohne Nachträge und ohne unerwartete Mehrkosten.

TÜV-Begleitung, 100.000 Euro Garantie und regionale Handwerksqualität

Während der Bauphase zeigt sich, wie wichtig eingespielte Abläufe sind. Wenn regionale Handwerksbetriebe zusammenarbeiten, entsteht Qualität, die sich durch den gesamten Bauprozess zieht. Ergänzt wird dies durch eine laufende Begleitung des Bauvorhabens durch den TÜV – bereits im Preis enthalten. Auch nach der Fertigstellung

bleibt Sicherheit ein Thema: Eine Garantievorsicherung über 100.000 Euro schützt das Zuhause langfristig und gibt zusätzliche Sicherheit.

Photovoltaik serienmäßig und zukunftssicher geplant

Ein Zuhause muss heute mehr leisten als früher. Energieeffizienz, Förderfähigkeit und langfristige Nutzung spielen eine zentrale Rolle. Deshalb wird jedes Haus so geplant, dass es diesen Anforderungen gerecht wird – mit serienmäßiger Photovoltaikanlage, flexiblen Fördermöglichkeiten und der Option, Sicherheits- oder Komfortlösungen individuell zu integrieren.



Auch Themen wie barrierearmes Wohnen werden häufig schon früh berücksichtigt – einfach, weil es sinnvoll ist.

Persönlich vor Ort in Göppingen

Im Musterhaus in Göppingen erleben Bauherren hautnah, wie sich Planung und Qualität anfühlen. Hier begleiten unsere Berater Michael Orth, Jürgen Pfaut und Boris Walter persönlich durch alle Phasen des Bauvorhabens. Ergänzt wird diese persönliche Betreuung durch die regionale Präsenz von BauArt Massivbau mit weiteren Standorten und den Beratungsbüros in Empfingen-

Wiesenstetten und Ludwigsburg sowie der Zentrale in der Albstraße in Reutlingen – für kurze Wege und eine Begleitung, die jederzeit nah und erreichbar ist.

BauArt ist somit in der gesamten Region nah erreichbar. So entsteht nicht nur ein Haus, sondern ein Weg, der von Anfang an klar ist – und sich bis zur Schlüsselübergabe richtig anfühlt.

So entsteht nicht nur ein Haus, sondern ein Weg, der von Anfang an klar ist – und sich bis zur Schlüsselübergabe richtig anfühlt.

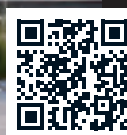
www.bauart-massivbau.de

Anzeige



BAU ART

MASSIVBAU



BAUPLÄNE DA – PREISE ZU HOCH?

Realisieren Sie Ihr Haus individuell mit uns oder nach Ihrer Planung. Garantierter Festpreis – Massivbau in sechs Monaten.

BAUART-MASSIVBAU.DE

KONTAKTIEREN SIE UNS:

BAUART MASSIVBAU

Albstraße 52, 72764 Reutlingen

TEL.: 07121 930700

MAIL: info@bauart-massivbau.de



Bauhaus der besonderen Art

Vom ersten Entwurf zum Traumhaus: individuell geplant, zügig umgesetzt, überzeugend gebaut

Die individuellen Ideen der Bauherren waren von der Fachberatung schon nach nur drei Durchgängen in einen Architekturplan übertragen worden. Und es war genau der Entwurf, den sie sich für eine Inneneinrichtung nach persönlichem Geschmack gewünscht hatten. Das neue Zuhause konnte gebaut werden, nachdem einige Vergleiche am Markt zuletzt für das Fertighaus in Holzständerbauweise sprachen. Lehner Haus erhielt den Zuschlag – für das beste Preis-Leistungs-Verhältnis, eine sehr gute Qualität und individuelles Bauen.

Bestes Preis-Leistungs-Verhältnis

„Wir wollten unter anderem auf jeden Fall ein flaches Dach haben, den Bauhausstil und zum Beispiel eine Galerie für viel Raum“, sagt der Bauherr. „Ideen hatten wir – und damit sind wir in einem Musterhauspark mal zu Lehner gegangen. Die Fachberatung war freundlich und entwickelte uns sehr schnell einen ersten Entwurf. Nach drei Durchgängen stand die Architektur, das war schon sensationell.“ Die Bauherren erhielten ein Angebot und konnten damit in aller Ruhe

Vergleiche anstellen, um eine vernünftige Entscheidung zu treffen. „Das Angebot von Lehner war am besten“, sagt die Bauherrin. „Wir haben auch Massivhausbauer und andere Unternehmen gefragt. Aber immer wieder gab es Einschränkungen – dies war nicht möglich, das ging auf keinen Fall – es wäre

von unserer Planung nichts übrig geblieben“, sagt die Bauherrin.

„Wir haben uns dann für Lehner entschieden, weil das Angebot auch preislich stimmte“, sagt der Bauherr. „Außerdem waren Eigenleistungen möglich, zum Beispiel die Malerarbeiten oder das Verlegen der Böden. Und

es ging schnell: Im Frühjahr kam die Bodenplatte und im August sind wir schon eingezogen. Alles lief wie am Schnürchen.“ Eine moderne Luft-Wasser-Wärmepumpe versorgt das Haus mit warmem Wasser und speist in allen Räumen die Fußbodenheizung. Der Kamin im Wohnraum sorgt dazu





für Gemütlichkeit und Behagen – besonders im Herbst und im Winter. Auf dem leicht angewinkelten Dach wurde eine Photovoltaik-Anlage montiert – ein sehr sparsames Haus. „Wir sind mit Lehner Haus sehr zufrieden“, sagt der Bauherr. „Wir leben hier sehr gerne und man kann wirklich sagen: Unser Traum ist Wirklichkeit worden.“

Eckdaten Homestory 026®

Haustyp:	Unikat
Bauweise:	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90, Ø U-Wert 0,13
Dachform:	Flachdach
Nutzfläche:	Gesamt rd. 170 m ²
Energiebedarf:	Jahresheizwärmebedarf (kWh/m ² a) 42,32 Jahresprimärenergiebedarf (kWh/m ² a) max.: 58,1 tats.: 39,9
Haustechnik:	Wärmepumpe; Fußbodenheizung

Informationen: Lehner Haus GmbH

Aufhausener Straße 29-33
89520 Heidenheim, Tel. 07321 9670-0
www.lehner-haus.de, blog.lehner-haus.de





Mehrfamilienhaus aus Holz

Gemeinschaftliches Wohnen – ein Zuhause, das man gerne teilt

Mit dem Mehrfamilienhaus Beck entstand in Hanglage ein viergeschossiges Wohngebäude in konsequenter Holzbauweise, das familiäres Zusammenleben und vermieteten Wohnraum unter einem Dach vereint. Vier Wohnungen wurden mit dem Anspruch realisiert, nicht nur funktional und wirtschaftlich zu überzeugen, sondern vor allem ein gesundes, dauerhaftes und wertiges Wohnumfeld zu schaffen. Die Bauherrenfamilie bewohnt selbst eine Einheit – ein klares Bekenntnis zur eigenen Qualitätsüberzeugung.

Von Beginn an stand der Wunsch im Mittelpunkt, ein Haus zu bauen, das sich gut anfühlt. Sichtbare Massivholzoberflächen,

tragende Brettsperrholzdecken (CLT) und maßgefertigte Holzeinbauten prägen das Innere. Holz bleibt dabei bewusst erlebbar: in seiner warmen Oberfläche, seinem dezenten Duft und seiner natürlichen Ausstrahlung. Die Räume wirken hell, ruhig und ausgeglichen – ein Eindruck, der aus dem Zusammenspiel von Material, Tageslicht und klaren Grundrissen entsteht.

Architektur im Einklang mit Topografie und Umgebung

Der L-förmige Baukörper folgt dem Hangverlauf des Grundstücks. Zur Gartenseite öffnet sich das Untergeschoss ebenerdig und wird

als vollwertige Wohnebene genutzt. So entstehen zusätzliche Wohnflächen mit direktem Außenbezug und viel Tageslicht. Die besondere Gebäudeform schafft geschützte Außenbereiche und differenzierte Blickbeziehungen in die Landschaft. Großzügige Balkone an zwei Fassadenseiten erweitern die Wohnungen ins Freie. Der weit auskragende Dachüberstand schützt die Balkonbereiche konstruktiv und verleiht dem Gebäude eine klare, horizontale Gliederung.

Spürbare Wohnqualität durch Holz

Die vier Wohnungen sind klar strukturiert und zugleich offen gestaltet. Wohn-, Ess-

und Küchenbereiche gehen fließend ineinander über und orientieren sich zu Balkonen oder Terrassen. Bodentiefe Fenster holen viel Tageslicht in die Räume und stärken die Verbindung zur Natur.

Im Dachgeschoss prägt ein sichtbarer Massivholz-Dachstuhl die Wohnung der Bauherrenfamilie. Die offenen Balken verleihen den Räumen Großzügigkeit und Wärme. Holz als Baustoff trägt wesentlich zur Wohnqualität bei. Es reguliert die Luftfeuchtigkeit auf natürliche Weise und sorgt so für ein ausgeglichenes Raumklima – angenehm im Sommer wie im Winter. Gleichzeitig verbessert die massive Sonnleitner Holzbau-



weise die Akustik: Geräusche wirken gedämpft, Räume klingen ruhiger. Mit der Zeit verändert sich das Holz leicht in Farbe und Struktur – ein natürlicher Prozess, der dem Haus Charakter verleiht.

Individuelle Innenausbauten aus eigener Fertigung

Die Innenausstattung wurde für jede Wohnung individuell geplant und in der hauseigenen Schreinerei von Sonnleitner gefertigt. Küchen, Garderoben, Ankleiden und Homeoffice-Lösungen sind passgenau auf die jeweiligen Grundrisse abgestimmt.

Zwei baugleiche Wohnungen erhielten identisch geplante Küchen, in denen Eiche und Nussbaum kombiniert wurden. Die Gestaltung verbindet Funktionalität mit einer warmen, zeitlosen Materialwirkung. Die Möbel sind fest in das Raumkonzept integriert und schaffen Stauraum, ohne die Offenheit der Grundrisse zu beeinträchtigen.

Nachhaltigkeit & Dauerhaftigkeit

Die tragende Konstruktion aus massivem Holz ermöglicht einen hohen Vorfertigungsgrad und eine präzise Bauausführung. Holz als nachwachsender Rohstoff bindet langfristig CO₂ und trägt zu einer positiven öko-

logischen Bilanz bei. Die Bauweise ist auf Langlebigkeit ausgelegt und folgt dem Anspruch, dauerhafte Werte zu schaffen.

Ein Aufzug verbindet alle Ebenen barrierefrei vom Untergeschoss bis ins Dachgeschoss. Separate Kellerabteile bieten zusätzlichen Stauraum, ergänzt durch einen flexibel nutzbaren Hobbyraum. Überdachte Stellplätze im Innenhof sorgen für geschützte Parkmöglichkeiten und einen klar definierten Eingangsbereich.

Ein Haus mit gemeinschaftlichem Gedanken

Das Mehrfamilienhaus Beck steht für ein Wohnmodell, das Individualität und Gemeinschaft verbindet. Die Bauherrenfamilie lebt selbst im Haus und teilt ihre Vorstellungen von gesundem, nachhaltigem Wohnen mit weiteren Bewohnern.

So entstand ein Gebäude, das ökologische Verantwortung, handwerkliche Qualität und zeitgemäße Architektur zusammenführt. Ein Haus aus Holz, das nicht nur funktional überzeugt, sondern durch sein natürliches Raumklima, seine angenehme Akustik und seine spürbare Materialität eine Umgebung schafft, in der man gerne ankommt – und gerne bleibt. www.sonnleitner.de

Anzeige

artfliesen

MOSAIKE | FLIESEN | NATURSTEIN

Finde Deine
Fliese!

”

NÜRTINGEN
im Meistermax
Metzinger Straße 47
72622 Nürtingen

HEIDENHEIM
Wilhelmstraße 130
89518 Heidenheim
an der Brenz

ULM
Klowa Areal
Hörvelsinger Weg 15
89081 Ulm

LINDAU
Salone No4
Peter-Dornier-Straße 4
88131 Lindau

FELLBACH
Musterhaus
Höhenstraße 21
70736 Fellbach



Der Neubau als Anbau

Beispielhaft nachhaltig: platzsparendes Bauen und individuelle Architektur

In Zeiten knapper Bauflächen und steigender Anforderungen an nachhaltiges Bauen rückt die Nachverdichtung zunehmend in den Fokus moderner Architektur. An-, Auf- und Umbauten bestehender Gebäude bieten eine intelligente Alternative zum klassischen Neubau auf unbebauten Grundstücken. Ein besonders gelungenes Beispiel hierfür realisierte VOLLMER Massivhaus im Raum Reutlingen mit einem individuell geplanten Anbau an ein bestehendes Einfamilienhaus.

Die Bauherren verfügten bereits über ein großzügiges Grundstück mit einem gepflegten, aber älteren Wohnhaus. Nach dem Auszug der Kinder änderten sich jedoch die Ansprüche an das Wohnen grundlegend. Statt eines Neubaus auf einem separaten

Grundstück entschieden sie sich bewusst für eine nachhaltige Lösung: einen maßgeschneiderten Anbau, der modernen Wohnkomfort mit ressourcenschonender Flächennutzung verbindet. Ein Haus „von der Stange“ kam dabei nicht infrage – vielmehr sollte ein individuell geplantes Architektenhaus entstehen, das sowohl funktional als auch gestalterisch höchsten Ansprüchen gerecht wird.

Nachhaltige Nachverdichtung

Besonderes Augenmerk lag dabei auf der Verwendung nachhaltiger, wohngesunder Materialien sowie auf der Zusammenarbeit mit regionalen Partnern. VOLLMER Massivhaus überzeugte durch seine langjährige Erfahrung, seine regionale Verwurzelung und

die konsequente Umsetzung individueller Bauherrenwünsche. Seit über 35 Jahren realisiert das familiengeführte Unternehmen aus Albstadt hochwertige Massivhäuser und arbeitet ausschließlich mit etablierten Handwerksbetrieben aus der Region zusammen. Diese Kombination aus Kompetenz, Qualität und Transparenz – unter anderem durch eine detaillierte Festpreisgarantie – schuf Vertrauen und Planungssicherheit. Architektonisch fügt sich der dreigeschossige Neubau harmonisch in das bestehende Gebäude ein, bleibt jedoch als eigenständige Wohneinheit klar erkennbar. Großzügige Fensterflächen sorgen für helle, lichtdurchflutete Räume und unterstreichen den modernen Charakter des Hauses. Im Inneren überzeugt eine offene, großzügige Raum-

gestaltung mit hochwertigen Materialien und einem stimmigen Farb- und Materialkonzept.

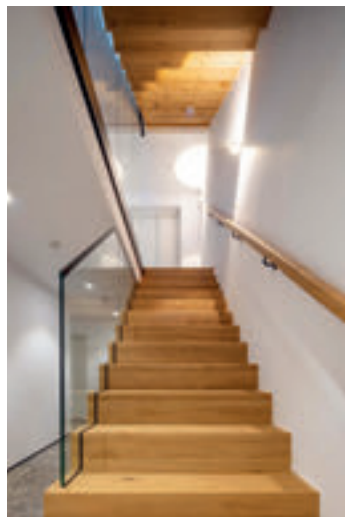
Individuelles Wohnen neu gedacht

Ein zentrales Merkmal des Entwurfs ist die ungewöhnliche, aber durchdachte Raumaufteilung: Während sich im Untergeschoss Garage, Nebenräume und ein Fitnessbereich befinden, wurde der Wohn- und Essbereich bewusst ins Dachgeschoss verlegt. Hier profitieren die Bewohner von optimaler Aussicht und maximaler Sonneneinstrahlung. Ein Kaminofen sorgt für zusätzliche Behaglichkeit, während die großzügige Terrasse den Wohnraum nach außen erweitert. Im Erdgeschoss befindet sich ein exklusiv ausgestattetes Wellnessbad mit Sauna, freiste-



hender Badewanne und separatem Ruhebereich – ein echtes Highlight des Hauses. Um auch langfristig höchsten Wohnkomfort zu gewährleisten, wurde zusätzlich ein Personenaufzug integriert, der alle Etagen barrierefrei erschließt. Auch energetisch entspricht das Gebäude modernsten Standards: Eine Luft-Wasser-Wärmepumpe in Kombination mit einer Photovoltaikanlage sorgt für eine effiziente und nachhaltige Energieversorgung. Beim Bau kamen Porenbetonsteine zum Einsatz, die durch ihre hervorragenden Dämm-

eigenschaften, ihre natürlichen Bestandteile und ihre positive Wirkung auf das Raumklima überzeugen. Die massive Bauweise garantiert zudem Langlebigkeit, hohe Wertstabilität sowie einen optimalen Brand- und Schallschutz. Das Projekt zeigt eindrucksvoll, wie sich individuelle Architektur, nachhaltige Bauweise und intelligente Flächennutzung zu einem zukunftsorientierten Wohnkonzept vereinen lassen – und wie Nachverdichtung zur echten Chance für modernes Wohnen wird. vollmermassivhaus.de



Bauen liegt uns im Blut.

Häuser massiv, schlüsselfertig, ökologisch, individuell zum Festpreis.



www.fensterle.de

DAS OFENZENTRUM Senden
Ihr Experte für Öfen und Kamine

Unschlagbar
in Preis
und Leistung

- Große Ausstellung mit über 100 Öfen
- über 600 m² Fläche
- unglaubliche Angebote
- Professionelle Fachberatung

Vereinbaren Sie Ihren Beratungstermin
unter: Telefon: 07307 / 8007-0

DAS OFENZENTRUM Senden
Germanenstraße 12, 89250 Senden
www.das-ofenzentrum.de



KERNDÄMMUNG



Die Kerndämmung kommt ohne Außenputz aus.

Kellerdämmung: Ja, aber welche?

Vergleich: Außen-, Kern- und Innendämmung

Bereits mit der Entscheidung für eine bestimmte Dämmung werden Weichen gestellt, die den Komfort im Untergeschoss und die Baukosten beeinflussen. Für das Dämmen im Untergeschoss gibt es klare Vorgaben – dennoch besteht die Wahl zwischen verschiedenen Varianten. Ein Überblick zu den Vor- und Nachteilen von Außen-, Kern- und Innendämmung bei Fertigteilkellern gibt Dipl.-Ing. Bernd Hetzer, Leiter Vertrieb und Prokurist bei Knecht Fertigteilkeller.

Die Energieeinsparverordnung, kurz EnEV, schreibt vor, dass Wohnkeller gedämmt werden müssen, während bei reinen Nutzkellern für beispielsweise Heizung oder Stauräume auf eine Dämmung verzichtet werden kann. Eine Ausnahme bildet das offene Treppenhaus im Nutzkeller. Dieses wird energetisch dem Wohnraum im Erdgeschoss zugeordnet – muss also gedämmt werden.

Bei einem Nutzkeller ist allerdings zu beachten: Jeder Keller besitzt eine Abdichtung, die in den meisten Fällen auf der Betonaußenseite aufgebracht wird. Diese gilt es mittels eines Anfüllschutzes gegen Beschädigungen zu schützen, insbesondere beim Wiederverfüllen des Arbeitsraumes. Wählt man eine Außendämmung, übernimmt diese bereits den Anfüllschutz. Die tatsächlichen Mehrkosten liegen deshalb beispielsweise

für einem 100 m² großen Keller bei ca. 1.850 Euro. Mit dieser relativ kleinen Investition besteht aber die Möglichkeit, den Keller zu einem späteren Zeitpunkt etwa für einen Hobbyraum oder eine Sauna auszubauen und die Grundfläche des Hauses aufzuwerten. Schon deshalb sollte selbst

bei einem Nutzkeller auf eine Außendämmung nicht verzichtet werden.

Wie stark die Dämmung bei einem Wohnkeller sein muss, ergibt sich aus der Berechnung der Energiebilanz des Gebäudes. Berücksichtigt werden die Eigenschaften der gesamten Gebäudehülle, dazu Heizungs-

und Warmwasseraufbereitungsanlagen sowie Lüftungsanlagen.

Außen-, Kern und Innendämmung

Für die Dämmung stehen drei Varianten zur Verfügung: Außen-, Kern- und Innendämmung. Die klassische Außendämmung ist



INNENDÄMMUNG

Die Innendämmung empfiehlt sich bei einem nachträglichen Ausbau des Kellers oder bei einzeln beheizten Kellerräumen.

Fotos: KNECHT Keller

universell einsetzbar – auch im Grundwasser. Sie ermöglicht selbst hohe Dämmdicken ohne Innenraumverlust. Der Tauwasserpunkt liegt außerhalb der Betonwand, Wärmebrücken lassen sich leicht vermeiden. Ebenso kann der Übergang vom Haus zum Keller energetisch optimal ausgebildet werden, da die einzelnen Dämmschichten meistens in der gleichen Ebene liegen. Zudem lassen sich mit der Außendämmung Kosten sparen, da sie gleichzeitig als Anfüllschutz dient – im nicht erdberührten Bereich muss aber verputzt werden.

Ohne Außenputz kommt die Kerndämmung aus. Allerdings ist sie unterm Strich teurer als die Außendämmung: Die Wände müssen aufwändiger hergestellt werden und sind um ca. 6 cm dicker. Letzteres bedeutet zusätzlich einen Raumverlust. Zudem liegt der Tauwasserpunkt innerhalb der Wand, wodurch Stahleinlagen aus Edelstahl erforderlich sind. In der Gesamtkostenbilanz fällt zwar der Putz weg, gleichzeitig muss aber der zusätzliche Anfüllschutz im erdberührten Bereich berücksichtigt werden. Bei Grundwasser sind aufwändige Abdichtungsmaßnahmen erforderlich und auch der Übergang vom Haus zum Keller ist energetisch betrachtet nicht optimal.

Die Innendämmung ist bei einem nachträglichen Ausbau des Kellers oder bei einzeln beheizten und nur gelegentlich genutzten Kellerräumen zu empfehlen. Beim Anheizen wird hier ein schneller Temperaturanstieg erzielt, da nicht die Wandkonstruktion mit aufgewärmt werden muss. Allerdings muss an der Wandinnenseite über der Wärmedämmung eine funktionierende Dampfsperre angebracht werden. Diese darf nicht durch Nägel oder Schrauben zerstört werden, da sonst warme und feuchte Luft an die kalte Außenwand gelangen würde und es hinter der Dämmung zur Kondenswasserbildung käme. Gleichzeitig benötigt man bei dieser Dämmvariante einen zusätzlichen Anfüllschutz.

Alle Varianten der Kellerdämmung, ob Außen-, Kern- oder Innendämmung, haben ihre Vor- und Nachteile. Je nach Situation vor Ort empfiehlt sich die eine oder andere Lösung oder sogar eine Kombination. Bei Außen- und Innendämmung sind zudem bestimmte Eigenleistungen möglich. Entscheidend ist, sich vorab von erfahrenen und kompetenten Kellerbauern beraten zu lassen.



AUSSENDÄMMUNG



Die Außenwanddämmung garantiert maximalen Komfort im Untergeschoss. Selbst hohe Dämmdicken sind ohne Innenraumverlust möglich. Besonders hochwertig ist die KlimaPlus Wand von KNECHT – die Außendämmung wird bereits im Werk angebracht: Maßarbeit für den Keller.



AUSSENDÄMMUNG



Foto: epr/Leiner

MARKISE CENTO
www.leiner.de



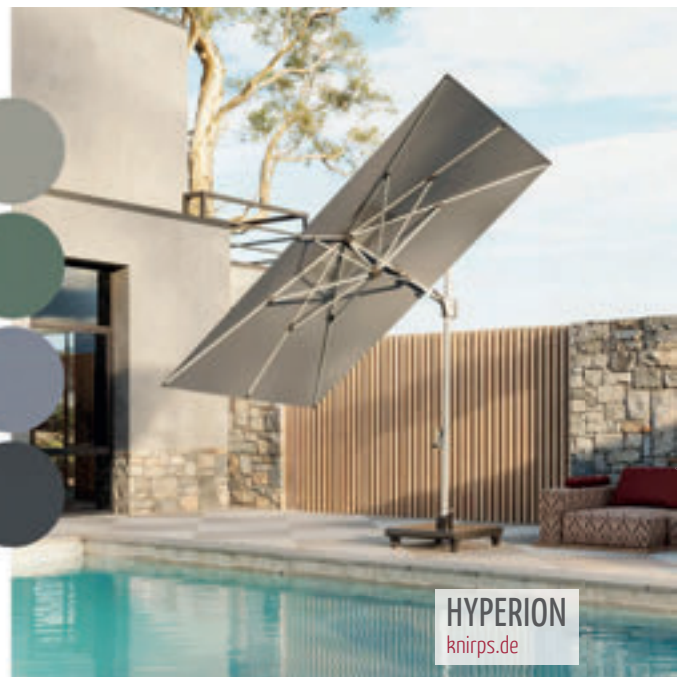
Fotos: © Martin Raffener

SONNENSCHUTZ
www.voeroka.de



Foto: Schanz

SCHRÄGROLLLADEN
www.schanz.de



HYPERION
knirps.de

Gut geschützt die Sonne genießen

Stilvolle Beschattungslösungen für viel genutzte Außenbereiche

Gerade Linien fügen sich bestens in moderne Architekturen. Die MARKISE CENTO setzt auf eine stabile und langlebige Konstruktion, ideal für große Spannweiten und weitläufige Terrassenflächen. Klare Konturen und hochwertige Verarbeitungen ermöglichen eine harmonische Verbindung aus Funktionalität und Ästhetik.

Auch moderne Wintergärten enthalten intelligenten SONNENSCHUTZ, ideal für eine ganzjährige kreative Nutzung. Dank beweglicher Elemente lassen sich Seiten und Dach kinderleicht und mühelos öffnen – und somit flexibel an Wetter und Nutzung anpassen. Der Sonnenschutz innen am Profil hält die Sommersonne zuverlässig fern – und ist sturmgesichert, selbst bei geöff-

netem Dach. Transparente Dachflächen sorgen für viel Tageslicht, während die leicht gebogene Konstruktion das Licht optimal in den Raum lenkt. So entsteht eine helle und offene Atmosphäre mit großzügigem Raumgefühl und höchstem Wohnkomfort.

SCHRÄGROLLLADEN ermöglichen passgenaue Lösungen für besondere Fensterformen. Ob schräg, rund oder spitz: diese flexiblen Konstruktionen ermöglichen effektive Beschattungen. Wählen Sie unter zwei Profilen: das geschlossene Profil verdunkelt Ihr Fenster nahezu vollständig, das lichtdurchlässige verbreitet ein angenehmes Streulicht. Eine geschickte Kombination sorgt für individuelle Lichtverhältnisse sowie besten Komfort in Ihrem Innenraum.

Bewegliche Schattenspiele...

HYPERION zelebriert hochfunktionales Schattendesign. Klare Kontur und durchdachte Technik verbinden sich zu einer eleganten Skulptur. Die stabile Konstruktion ermöglicht verlässlichen Schutz vor der Sonne. Die einfache Handhabung sorgt für hohen Bedienkomfort. Eine stilvolle Ergänzung für anspruchsvolle Außenbereiche.

MARKILUX 779 erzeugt sonnengeschützte Bereiche unter dem Terrassendach und somit einen angenehmen Aufenthalt im Freien. Das Tuch bleibt ansonsten sicher in einer kompakten Kassette, geschützt vor äußeren Einflüssen. Die Konstruktion schmiegt sich harmonisch an bestehende Überdachungen.

Ergänzende Beleuchtungselemente begleiten stimmungsvolle Abendstunden.

Ein WABENPLISSEE verbreitet ausgewogene Lichtstimmung und steigert damit Ihren Wohnkomfort. Die charakteristische Wabenstruktur wirkt isolierend und moderiert Ihr Raumklima: winters bewahrt es wertvolle Wärme, sommers begrenzt es Raumtemperatur. Die verbesserte Raumakustik vermittelt eine ruhigere, entspanntere Atmosphäre. Die flexible Regulierung von Lichteinfall und Sichtschutz wahrt jederzeit die gewünschte Balance zwischen Helligkeit & Privatsphäre.

...für geschützte Lebensräume

Das LAMELLENDACH LAMAXA erzeugt einen geschützten Außenbereich mit hohem Kom-



Foto: WAREMA

LAMELENDACH LAMAXA

www.warema.com



Foto: Leiner

Q.BUS

www.leiner.de

fort und vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten. Bewegliche Lamellen aus Aluminium erlauben eine präzise Steuerung von Licht und Schatten: für ein angenehmes Ambiente zu

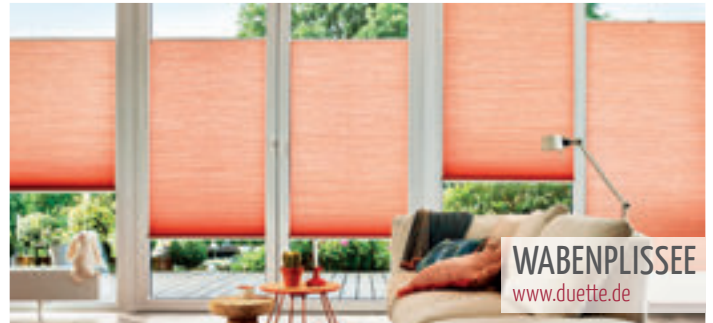
jeder Tageszeit. Das modulare System lässt sich frei positionieren oder harmonisch an bestehende Gebäude anbinden. Ergänzende Glasflächen oder textile Beschattungen er-



Foto: markilux

MARKILUX 779

www.markilux.com



WABENPLISSEE

www.duette.de

weitern die Funktionalität und sorgen für zusätzlichen Schutz bei besonderen Witterungen. Die klare Formensprache und die hochwertige Verarbeitung verleihen Ihrem gesamten Außenbereich eine stilvoll moderne Ausstrahlung.

Q.BUS verbindet modernes Design mit durchdachten Beschattungslösungen für unterschiedlichste Außenflächen. Die freistehende Konstruktion ermöglicht Ihnen eine flexible Platzierung und somit eine optimale Nut-

zung Ihres verfügbaren Raumes. Gekonnt kombinierte Module ermöglichen großzügig zusammenhängende Schattenbereiche, und beantworten somit vielfältige wechselnde Anwendungen. Das elegante Erscheinungsbild setzt einen sehenswerten gestalterischen Akzent und fügt sich zugleich harmonisch in vielerlei architektonische Umgebungen. Die stabile Bauweise bürgt für Langlebigkeit und zuverlässigen Schutz. Klare Linien verströmen eine hochwertige zeitlose Optik.

Anzeige

Türck - Ulm SONNENSCHUTZ



www.tuerck-ulm.de



elektrisch verstellbare Lamellendächer



Markilux Pergola – optimaler Schutz

WIR SIND IHR
**MARKILUX
PARTNER**
IN DER REGION



Markisen in allen Farben



freistehende Pergolen

- ✓ Markise
- ✓ Terrassendach
- ✓ Pergola
- ✓ uvv.

Türck - Ulm GmbH

- rolladen
- markisen
- jalousien

Erbacher Straße 5
89079 Ulm
Telefon 07 31 - 38 40 77
tuerck@tuerck-ulm.de



SAUNAHAUS
kugel-sauna.de



KUBUS F20-2
www.blockhaus-westerhoff.de



Relaxen im Refugium

Saunen & Whirlpools bieten Entspannung und Erholung in natürlicher Atmosphäre

Ein SAUNAHAUS steht für authentische Entspannung im Garten und verbindet traditionelles Saunieren mit individueller Gestaltung. Massive Holzkonstruktionen aus starken Fichtenbohlen verströmen ein natürliches Raumklima und eine herrliche Behaglichkeit. Wählen Sie unter mehreren Dachformen und Oberflächen. Ein optionaler Vorraum schafft zusätzlichen Platz für Kleidung und Zubehör. Die klassischen bis modernen Ausführungen sorgen für vielfältige stilvolle Saunaerlebnisse im Freien.

Der KUBUS F20-2 kommt als hochwertiges Saunahaus mit modernem Holzrahmen und vollständiger Dämmung. Die Außenverkleidung aus HPL-Platten wirkt klar, reduziert und aufgeräumt. Die Innenverkleidung aus rustikaler Thermofichte schenkt Wärme, Entspannung und Gemütlichkeit. Türen und Fenster in Wohnqualität unterstreichen den anspruchsvollen Charakter. Ein leistungsstarker Saunaofen sorgt für intensive Wärme, ergänzt von einer durchdachten Elektroinstallation. Die schlüsselfertige Aus-

führung ermöglicht sofort nutzbare und herrlich gesunde Saunaerlebnisse.

Der Whirlpool STRATO 2.4 steht für modernes Spa-Design und großzügigen Komfort auf kompaktem Raum. Der Fünfsitzer beeindruckt mit klaren Linien, einem bequemen Einstieg und abgestimmten Massageplätzen. Hochwertige Verkleidungselemente und eine solide Abdeckung verleihen Ihrem Spa eine elegante Erscheinung. Das strahlende Sanitäracryl lässt Ihr Wasser frisch und klar erscheinen. Mehrere Farb- & Ausstattungsvarianten erlauben eine stilvolle Einbettung in vielerlei Wohn- & Außenbereiche.

Magie des Moments

Luxuriöse Entspannung. SPA HOME zeigt einen minimalistischen Whirlpool für zwei Personen. Der kompakte Quader gerät zur privat anmutenden lauschigen Wohlfühl-Oase für Drinnen oder Draußen. Die klare Gestaltung und die sanfte Hydromassage fördern Ihre Ruhe und Erholung. Hochwertige Materialien und präzise Verarbeitungen

unterstreichen den exklusiven Anspruch. Freuen Sie sich auf sehenswertes Design, hohen Komfort und entspannende Momente. EASY SPA verbindet nachhaltige Materialien und wohltuende Massagefunktionen zu einem zeitgemäßen Whirlpool. Die Wanne aus recyclebarem Polyethylen überzeugt

durch Langlebigkeit und Energieeffizienz. Die möglichen Aufstellungen reichen vom Innenbereich über die Terrasse bis zum Freigelände. Ein stabiler ebener Untergrund genügt für einen sicheren Betrieb, eine nachhaltige Nutzung und ein angenehmes Wellness-Erlebnis.



STRATO 2.4
www.rivierapool.com



EASY SPA
kinedo-bad.de



SPA HOME
aquaviaspa.com



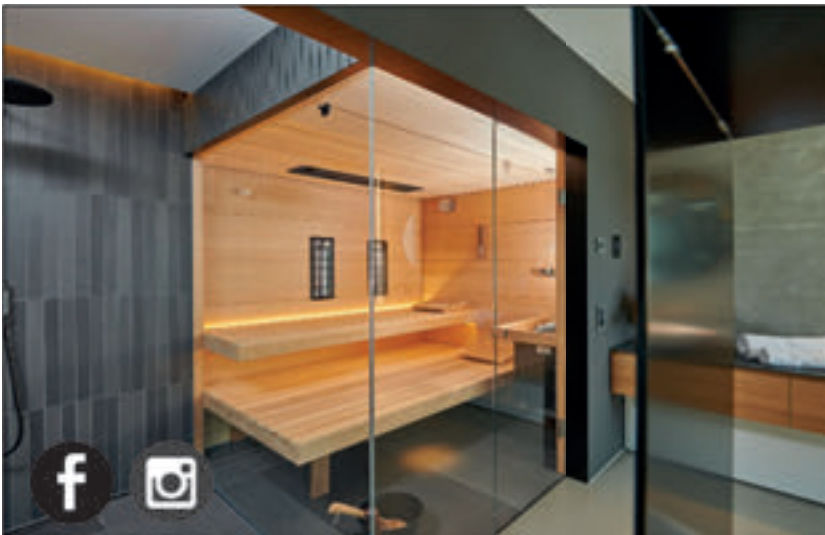
Leiser Luxus

Die AUSSENSAUNA CHALET verkörpert alpinen Wellness-Komfort und luxuriöse Entschleunigung im Garten. Natürliche Materialien und stilvolle Gestaltungen vermitteln Ruhe und Geborgenheit. Eine Dusche, ein Waschbereich und ein großzügiger Ruheraum erweitern Ihren Nutzungskomfort. Dieses Saunahaus verbindet Funktion, Design und Entspannung auf vornehme Weise. Die Ausstattung ermöglicht flexible Verwen-

dungen von der Sauna bis zum Gästehaus. Die GARDEN SAUNA ermöglicht naturnahes Saunieren. Die energieeffiziente, wetterfeste Element-Bauweise in mehreren Größen sorgt für angenehmes Raumklima. Ein optionaler Vorraum und ein zusätzlich gedämmtes Dach erhöhen den Komfort und schützen vor der Witterung. Planen Sie Ihre bevorzugte Variante gleich mit passendem Heizsystem sowie mit ‚Ihrer‘ Ausstattung und Gestaltung. Dieses Modell verkörpert Nähe zur Natur, moderne Technik und langlebige Qualität.



Anzeige



— SAUNEN, GARTEN-
SAUNEN, INFRAROT,
DIREKT VOM PROFI IM
SAUNABAU —



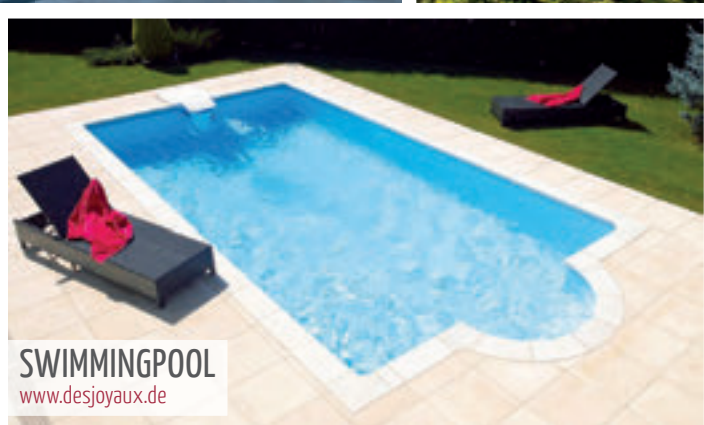
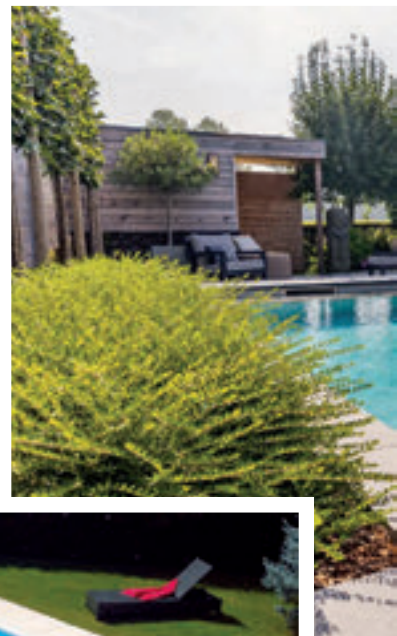
Beratung und Ausstellung:

Kreuzgasse 10
72218 Wildberg-Schönbronn
Tel. 0 70 54/56 00
info@kugel-sauna.de

www.kugel-sauna.de



PVC-POOL
www.sopra.de



SWIMMINGPOOL
www.desjoyaux.de

Pools für Puristen

Mitten im Garten: Das herrlich klare Beckenwasser spiegelt die Farbe des Himmels

Ein moderner PVC-POOL erlaubt eine rasche und reibungslose Umsetzung. Das Becken kommt komplett vorproduziert und montagebereit. Die großzügigen Abmessungen von 8,00 x 3,50 m schenken Raum für entspanntes Schwimmen. Die graue Beckenfarbe lässt das Poolwasser gefällig hervortreten. Die dunklen Randsteine schaffen einen eleganten Kontrast. Zwei integrierte

Skimmer sorgen für eine effiziente Wasserpflege. Eine Einstiegstreppe über Eck führt zu einer komfortablen Sitzbank, zum gemütlichen Verweilen im warmen Wasser. Vom Bausatz bis zur kompletten Installation. Ein SWIMMINGPOOL zeigt vielerlei Formen, Größen und Einsatzbereiche. Innen- wie Außenlösungen lassen sich bequem individuell anpassen. Eine fachgerechte Installation

sorgt für nachhaltiges Badevergnügen. Ein NATURPOOL überzeugt durch eine umweltfreundliche Wasseraufbereitung. Das biologische Filtersystem verzichtet auf alle Chemie. Ihr Badewasser bleibt klar und angenehm für Haut und Augen. Und das ohne Schwimmbad-Geruch, für ein deutlich gesteigertes Baderlebnis. Ein regelmäßiger Wasser-Austausch kann entfallen. Das

schont Ihre Ressourcen. Erneuerbare Energien ermöglichen einen noch sparsameren Betrieb über mehrere Jahreszeiten hinweg.

Exklusive Eleganz

AQUA NOVA 84 kombiniert großzügigen Schwimmraum mit minimalistischer Klarheit. Die rechteckige Kontur bietet erweiterte Dimensionen für mehr Bewegungsfreiheit. Ein seitlicher Einstieg erleichtert den Zugang. Eine umlaufende Kante und eine rutschfeste Oberfläche sichern das Baderlebnis. Ein integrierter High-Level-Skimmer erlaubt einen besonders hohen Wasserstand. Die Vorbereitung für eine Unterflur-Rollladen-Abdeckung ermöglicht zusätzlichen Komfort.

Die CARAT-SF POOLÜBERDACHUNG besticht mit eleganten, flachen Konturen. Verstärkte Profile bürgen für nachhaltige Stabilität und eine ansprechende Optik. Maßgefertigte Varianten beantworten individuelle Umfelder und Treppenformen. Optionale Bodenschienen ermöglichen weitere flexible Nutzungen. Sie lieben pflegeleichte Oberflächen? Der PP POOL steht für langlebige Qualität – denn das Grundmaterial Polypropylen trotzt UV-Strahlungen, Chemikalien und Temperaturschwankungen. Die nahtlose Fertigung übrigt Fugen und erleichtert die Reinigung. Der dauerhaft dichte Aufbau sowie die angenehm glatte Oberfläche sorgen für hohen



NATURPOOL
www.teichmeister.de

Foto: epp/Balena GmbH – TeichMeister Partnerverbund



AQUA NOVA 84
compasspools.de



CARAT-SF POOLÜBERDACHUNG
www.voeroka.de



PP POOL
www.pool-systems.de



INFINITY POOL
www.ssf-pools.de

Komfort. Individuelle Größen, Formen und Ausstattungen ermöglichen eine passgenaue Gestaltung.

Wasserwelten veredeln Außenbereiche

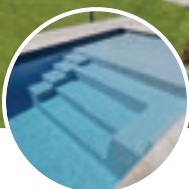
Ihr Fokus liegt auf Entspannung und gemeinsamen Momenten im Wasser? Der INFINITY POOL verbindet anspruchsvolle Technik und eindrucksvolle Optik. Das Wasser scheint mit seiner Umgebung zu verschmelzen und zaubert ein besonderes Ambiente. Dieses gestalterische Highlight schmiegt sich har-

monisch an Ihre Gesamtarchitektur – und an Ihre Qualitätsansprüche.

MODENA zelebriert das Wasser als zentrales Element einer harmonischen Gartengestaltung. Seine beruhigende Wirkung unterstützt Ihre alltägliche Entspannung und Ihr persönliches Wohlbefinden. Das stilvolle Becken fügt sich natürlich ins Gesamtbild und verströmt eine ausgewogene Atmosphäre. Freuen Sie sich auf eine glückliche Verbindung aus Ästhetik und Funktion; nebst individuellen Gestaltungen. Körper und Geist werden eins.



MODENA
www.rivierapool.com



CANTERA – BEIDSEITIG BEARBEITETE SPALT-STEINMAUERSYSTEME

Ob als Beeteinfassung, Wasserbecken, Sicht- oder Schallschutz – unsere Mauer-systeme bieten anspruchsvolle Gestaltungsvarianten für Ihren Außenbereich. Infos zu unserem Gesamt-programm erhalten Sie bei Ihrem Baustoffhändler.

KBH KBH KBH
» QUALITÄT IN STEIN

Baustoffwerke Gebhart & Söhne GmbH & Co.-KG
» KBH Qualität in Stein
D-87766 Lachen
Telefon 0 83 31 - 95 03 - 0
Telefax 0 83 31 - 95 03 - 20
steine@k-b-h.de
www.k-b-h.de

Anzeige



MDEAR
Design: Sebastian Herkner
www.dedon.de

Schönes für die Party im Grünen

Diese Gartenmöbel verbinden dekorative Raffinesse mit langlebigem Material

Alles fließt. Auch zwischen Innen & Außen. Die Gartenmöbel MDEAR zeigen eine neue Dimension modularer Loungemöbel. Fünf organischen Bausteine lassen sich beweglich arrangieren, vom Solitär bis zur Sitzlandschaft. Weiche Linien, harmonische Proportionen und angenehme Haptiken verströmen eine stilvolle Offenheit und Geborgenheit. Freuen Sie sich auf Flexibilität und Komfort. Elegante Linien aus allen Perspektiven. YIKO verheißt besonderen Sitzkomfort. Das 2-farbige, recycelte Korbgeflecht vermittelt Nostalgie und eine angenehme Haptik. Das

Gestell aus naturbelassenem Teakholz gründet auf traditioneller Handwerkskunst und übersetzt japanisch angehauchten Minimalismus in hiesige Wohnwelten. Der warme Auftritt fügt sich harmonisch in klassische wie in zeitgemäße Umgebungen. Moderne Klarheit trifft auf entspannte Eleganz. TAYA verbindet Innen- und Außenbereiche auf eine lässige Weise. Harmonische Linien und großzügige Proportionen vermitteln optische Weiten. Die reduzierte Formensprache wirkt architektonisch, ruhig, ansprechend. Großzügige Polsterflächen

und ergonomische Abmessungen sorgen für idealen Sitzkomfort.

Modulare Beweglichkeit

PALISSADE kommt als stilvoller Dining Armchair für gesellige Stunden im Freien. Die geschwungenen Linien schmiegen sich ergonomisch an Ihren Körper, auch ohne zusätzliche Polsterung. Seitliche Armlehnen steigern Ihre Bequemlichkeit und verleihen dem Ganzen eine einladende Präsenz. Die logische Konstruktion vereint klare Funktionalität mit zeitloser Ästhetik.

TEVA verleiht Wohnbereichen, Terrassen und Wintergärten eine entspannte Natürlichkeit. Die filigranen Sessel aus Teakholz zeigen feine Konturen und präzise Details. Die leichten Linien vermitteln Ruhe, Klarheit und ausdrucksstarke Eleganz. Ein ergänzender runder Tisch nebst Mittelsäule vollendet das harmonische Ensemble. Apartes Design, schwebende Kontur, gespannter Komfort. Das GRAVITY SWING-SOFA hängt an frei schwingenden Seilen. Ein cooler und weithin sichtbarer Schaukelsitz. Die Konstruktion vermittelt Leichtigkeit und



YIKO
Design: Stephane De Winter
www.manutti.com



PALISSADE
Design: Ronan & Erwan Bouroullec
www.hay.com



GRAVITY SWING-SOFA

Design: Technical Emotions
robertirattan.com



CAMELOT OUTDOOR

Design: Antonio Citterio
www.flexform.it

Geborgenheit, drinnen wie draußen. Ein angesagtes Möbel für wohlthuende Momente der Entspannung.

Komfort kommt von Konzept

CAMELOT OUTDOOR setzt auf Modularität und Bequemlichkeit. Das Design lebt von spannungsvollen Kontrasten zwischen dem klar strukturierten Rahmen aus Edelstahl-Bügel, zylindrischen Stangen aus Iroko-Holz sowie den weichen Polster-elementen. Ein wasserabweisender und atmungsaktiver Spezialbezug schützt die Polster und sorgt für eine langlebige Performance. Die ausgewogene Gestaltung verbindet technische Präzision und wohlthuende Behaglichkeit. KAY zeigt eine großzügige und schön geschwungene Rückenlehne: für sanfte Unterstützung und höchsten Sitzkomfort. Wetterfestes Rattan im Stil französischer Rohrmöbel kontrastiert mit filigranen Rahmen aus Plantagen-Teakholz. Zeitloser Stil trifft auf praktische Alltagstauglichkeit. Die Farbnoten Brindle, Harvest oder Copper unterstreichen die elegante Ausstrahlung. Seine haltbare Struktur beweist dekorative Raffinesse. PATIO präsentiert ein kunstvoll geschichtetes Geflecht. Die Handarbeit auf Teakholz-Rahmen erinnert an traditionelle Webstühle und erzeugt eine einladende leichte Anmutung. Wählen Sie zwischen einem intensiven Laguna-Blau (kombiniert



TAYA

Design: Norsmind
www.rolf-benz.com

mit Hellgrau) und einem puristisch monochromen Hellgrau. Die klare Formensprache bürgt für zeitlose Eleganz.



KAY

Design: Henrik Pedersen
www.gloster.com



TEVA

Design: designschneider
weishaeupl.de



PATIO

Design: Zanellato/Bortotto
www.ethimo.com

POOL TERRASSE GARTEN



T 0 72 62 - 80 87
info@voeroka.de



BEI SCHÖNEM WETTER
 EINFACH AUFSCHIEBEN!



Wintergarten oder Terrasse? BEIDES!

Bei JEDEM Wetter auf Ihrer Terrasse oder im eigenen Pool

Mehr Komfort, mehr Freiheit, mehr Lieblingsplatz – mit VÖROKA

Seit mehr als 60 Jahren steht VÖROKA für hochwertige Überdachungslösungen „Made in Germany“. Als familiengeführtes Unternehmen verbindet der Spezialist handwerkliche Präzision mit individueller Planung und schafft maßgeschneiderte Lösungen für Pool, Terrasse und Wintergarten. Das Ergebnis sind stilvolle Wohnräume, die den Außenbereich das ganze Jahr über nutzbar machen und Komfort, Funktionalität sowie Design auf höchstem Niveau vereinen.

Mit einer Überdachung von VÖROKA kann Ihnen das Wetter egal sein

Mit maßgefertigten Poolüberdachungen schafft VÖROKA die ideale Verbindung aus Komfort, Energieeffizienz und Sicherheit. Die individuell geplanten Lösungen verlängern die Badesaison deutlich und ermöglichen dank der natürlichen Erwärmung von Luft und Wasser durch Sonneneinstrahlung eine spürbare Reduzierung der Betriebskosten. Das leichtgängige Schienensystem erlaubt ein müheloses Öffnen und Schließen der Überdachung und sorgt gleichzeitig für eine dauerhafte Sturmsicherung. Zusätzliche Sicherheit für Kinder und Haustiere sowie die hochwertige, langlebige Verarbeitung machen die Überdachungen von VÖROKA zu einer nachhaltigen Investition in mehr Lebensqualität.

Kostenlose Wärme bei Sonneneinstrahlung

Mit den flexiblen Terrassenüberdachungen und den aufschiebbarer Wintergärten von VÖROKA wird die Terrasse ganzjährig zum Wohlfühlort. Die intelligenten Systeme nutzen die natürliche Sonnenwärme, bieten zuverlässigen Schutz vor Wind und Regen und

lassen sich bei schönem Wetter mit wenigen Handgriffen öffnen. Eine integrierte Markise sorgt für angenehme Beschattung, während aufsteigende Wärme durch die geöffneten Elemente schnell entweichen kann. Dank der leichtgängigen Konstruktion auf Hüfthöhe lassen sich die Elemente komfortabel und ohne Kraftaufwand verschieben. **Das Ergebnis: mehr Komfort, mehr Flexibilität und**

spürbar mehr Lebensqualität – und das zu jeder Jahreszeit.



VÖROKA GmbH

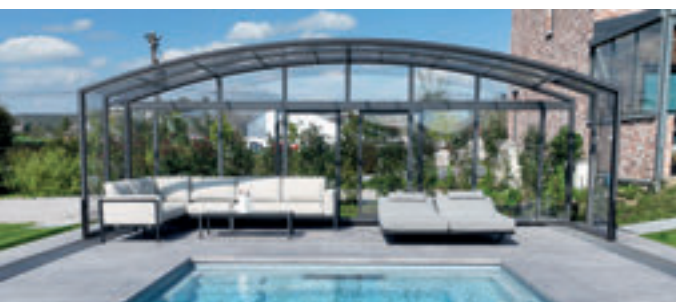
Gewerbestraße 4–6, 75031 Eppingen

Tel. 07262 8087

info@voeroka.de, www.voeroka.de



Ein wichtiger Vorteil: Bei den Terrassen werden die Elemente in „Hüfthöhe kinderleicht auseinandergeschoben“. Kein Bücken und Strecken – und somit im Alter keinerlei Kraftanstrengung nötig – oder auch für kleine Kinder geeignet (hier beispielhaft SAPHIR solar veranda).



Das Modell CARAT hoch überzeugt durch besonderes Raumgefühl und klares Design. Alle Elemente lassen sich unabhängig voneinander verschieben, von nur einer Person.



Bei den VÖROKA-Systemen öffnet sich der mittlere Bereich komplett und die Stauhitze steigt beim Öffnen sofort nach oben (hier beispielhaft TOPAS solar veranda).

Beim Modell CARAT sf – **superflach** wird der Kompromiss mit nur 1 Laufschiene eingegangen, z.B. falls der Pool direkt an die Terrasse angrenzt. OHNE Schiene gibt es bei VÖROKA nicht – das wäre bei Sturm zu gefährlich.

Wissen trifft Leidenschaft – lesenswert

Ob die Zukunft unserer Energieversorgung, die kulinarischen Genüsse der Provence oder die faszinierende Architektur deutscher Fußballstadien – diese Buchauswahl lädt zu spannenden Entdeckungen ein. Sie verbindet fundiertes Wissen mit inspirierenden Geschichten und eröffnet überraschende Perspektiven auf Themen, die Gesellschaft, Kultur und Lebensart prägen. Mal stehen aktuelle Fragen rund um Strom und Energie im Mittelpunkt, mal verführen regionale Spezialitäten zum Genießen oder beeindruckende Stadien erzählen von Leidenschaft, Architektur und Emotionen. Freuen Sie sich auf Bücher, die informieren, begeistern und den Blick über den Tellerrand hinaus erweitern – abwechslungsreich, hochwertig und voller Inspiration. Wir wünschen viel Spaß beim Lesen!



UNTER STROM

Wie Energie Gesellschaft formt
Katja Müller

Angesichts wachsender Unsicherheiten rund um Energieversorgung und Klimawandel beleuchtet dieses Buch die Entwicklung des deutschen Energiesystems – insbesondere des Stromsystems – als soziotechnischen Prozess. Am Beispiel Ostdeutschlands analysiert Katja Müller die Bereiche Stromnetze, Kohle, Wind- und Solarenergie, Gas sowie Digitalisierung. Sie zeigt, wie Energie Gesellschaft, Identität, Eigentum, Macht und Heimat prägt, verbindet technische Hintergründe mit anschaulichen Beispielen und eröffnet neue Perspektiven auf aktuelle gesellschaftliche Veränderungen.

13.01.2026, 228 Seiten, Softcover, Euro 28,00, ISBN 978-3-98726-509-9, www.oekom.de

PROVENCE

Jeany Cronk

Frankreichs Süden mit allen Sinnen erleben: Jeany Cronk, Gründerin des Weinguts Maison Mirabeau, präsentiert 60 saisonale und regionale Rezepte aus der Provence. Von Coq au Vin Rosé über Ceviche à la Saint-Tropez bis zur Aprikosen-Tarte-Tatin verbindet jedes Gericht authentischen Genuss mit persönlichen Geschichten und mediterraner Lebensart. Stimmungsvolle Fotografien und ein hochwertiges Design machen dieses Kochbuch zugleich zu einem inspirierenden Coffee-Table-Buch für alle Provence- und Frankreich-Liebhaber.

April 2026, 256 Seiten, Hardcover, Euro 32,00, ISBN 978-3-7567-1065-2, www.hoelker-verlag.de



BUNDESLIGA KATHEDRALEN

Alexander Gutzmer, Michael von Hassel

Eine eindrucksvolle Hommage an die bedeutendsten Fußballstadien Deutschlands verbindet spektakuläre Fotografie mit faszinierenden Einblicken in Architektur, Fan- und Fußballgeschichte. Fotograf Michael von Hassel setzt die leeren Arenen mit außergewöhnlichen, hyperrealistischen Aufnahmen eindrucksvoll in Szene und macht ihre besondere Atmosphäre auf einzigartige Weise erlebbar. Emotionale Interviews mit prominenten Fans, Spielern und Trainern verleihen den Bildern zusätzliche Tiefe und erzählen von Leidenschaft, Identifikation und unvergesslichen Momenten. Autor Alexander Gutzmer ergänzt den Bildband mit spannenden Geschichten über die Magie der Stadien und ihre Bedeutung für den Fußball. Informative Steckbriefe liefern wichtigen Fakten zu Architektur, Geschichte und Besonderheiten jeder Arena. So entsteht ein hochwertiges Werk über Baukunst, Fotografie und die Menschen, die diese Stadien zu echten Kathedralen des Fußballs machen – ein unverzichtbares Buch für Fußball- und Architekturbegeisterte.

18.09.2023, 208 Seiten, gebunden, Euro 59,95, ISBN 978-3-7667-2649-0, www.callwey.de



Adressen | Regionale Bezugsquellen

apero burgau GmbH

Am Hirschbach 10
89355 Gundremmingen
08224 9683747
www.apero-burgau.de

Artfliesen GmbH u. Co. KG

Metzinger Straße 47
72622 Nürtingen
07022 6026-0, www.artfliesen.de

Artfliesen GmbH u. Co. KG

Hörvelsinger Straße 15
89081 Ulm
0731 7081550, www.artfliesen.de

Artfliesen GmbH u. Co. KG

Wilhelmstraße 130
89518 Heidenheim
07321 609660, www.artfliesen.de

Banzhaf GmbH

Bismarckstraße 18
89547 Gerstetten
07323 951950
www.banzhaf.de

BauArt Massivbau GmbH

Albstraße 52, 72764 Reutlingen
07121 930700
bauart-massivbau.de

BRAIG Küchen & Schreinerei

Brühlgasse 11
89604 Allmendingen
07391 70620
www.braig-kuechen.de

DAS OFENZENTRUM Senden

Germanenstraße 12
89250 Senden
07307 80070, www.k-ew.de

Fensterle Bauunternehmung GmbH

Schwarzachstraße 14
88521 Ertingen
07371 9500-0, www.fensterle.de

GETFIX Gayer Stuck

Dossenberger Straße 7
89561 Dischingen
07327 6854
www.gayer-stuck.de

Gugelfuss

Fenster Türen Fassaden
Glockeraustraße 20, 89275 Elchingen
07308 815-0, www.gugelfuss.de

KBH Maschinenbau Baustoffwerke Gebhart & Söhne GmbH & Co. KG

Einöde 2, 87760 Lachen
08331 9503-0, www.k-b-h.de

Kugel Saunabau GmbH

Kreuzgasse 10
72218 Wildberg
07054 560-0, www.kugel-sauna.de

Lehner Haus forum Bad Waldsee

Gewerbepark Wasserstall
88339 Bad Waldsee
07321 9670-0, www.lehner-haus.de

Lehner Haus Musterhaus Ulm

Böfinger Straße 50
89073 Ulm
0731 22121, www.lehner-haus.de

Lehner Haus GmbH Zentrale

Aufhausener Straße 29
89520 Heidenheim
07321 9670-0
www.lehner-haus.de

Treppenzentrum Schmid GmbH

Gessertshausener Straße 4
86356 Neusäß
0821 48059-0
www.treppenzentrum.de

Türk-Ulm GmbH

Erbacher Straße 5
89079 Ulm-Donautal
0731 384077
www.tuerck-ulm.de

VÖROKA GmbH Überdachungen für Pool – Terrasse – Garten

Gewerbestraße 4-6
75031 Eppingen
07262 8087
www.voeroka.de



WOHNEN/EINRICHTEN

Bäder, Küchen
Möbel- und Leuchtentrends
Schlafzimmer & Ankleiden

MODERNISIEREN/HEIZEN

Fenster/Dachfenster, Garagen & Tore
Carports/Vorgärten, Bodenbeläge aus Holz & Stein, Wärmepumpen, Kamine, Öfen & Zubehör, Gas-Brennwertheizung



HAUSBAU/KELLER

Fertighäuser fürs kleine Budget
Mehrgenerationenhäuser, Wohnen und Arbeiten, Gedämmte Bodenplatte



GARTEN/ÖKOLOGIE

Markisen & Sonnensegel
Sonnenschirme / Sichtschutz
Wintergärten, Verglaste Terrassen

Impressum

VERLAG

BAUEN-regional Verlags- und Media GmbH
Geschäftsführer: Wolfgang Trumpp (V.i.S.d.P)
Im Breitspiel 19, 69126 Heidelberg
AG Mannheim: HRB 735414
STEUER-ID: DE 283513212

POSTANSCHRIFT VERLAG

BAUEN-regional Verlags- und Media GmbH
Reutlinger Straße 11, 74074 Heilbronn

ANZEIGEN/VERTRIEB

Verlagsbüro Heilbronn, Wolfgang Trumpp
Tel.: 07131 1242075, trumpp@regional-bauen.de

GRAFIK & DESIGN

Michael Kocher, kocher@regional-bauen.de
Text: Philipp Steiff & Gina-Marie Ott, info@regional-bauen.de

ERSCHEINUNGSWEISE

Zweimonatlich, kostenlos

JAHRGANG/ISSN-NUMMER

ISSN 2365-8789, 13. Jahrgang 2026

DRUCKEREI:

westermann DRUCK | pva, Georg-Westermann-Allee 66
38104 Braunschweig, www.westermann-druck.de, www.pva.de

ANZEIGENSCHLUSS:

2. September 2026

DATENANLIEFERUNG UNTER:

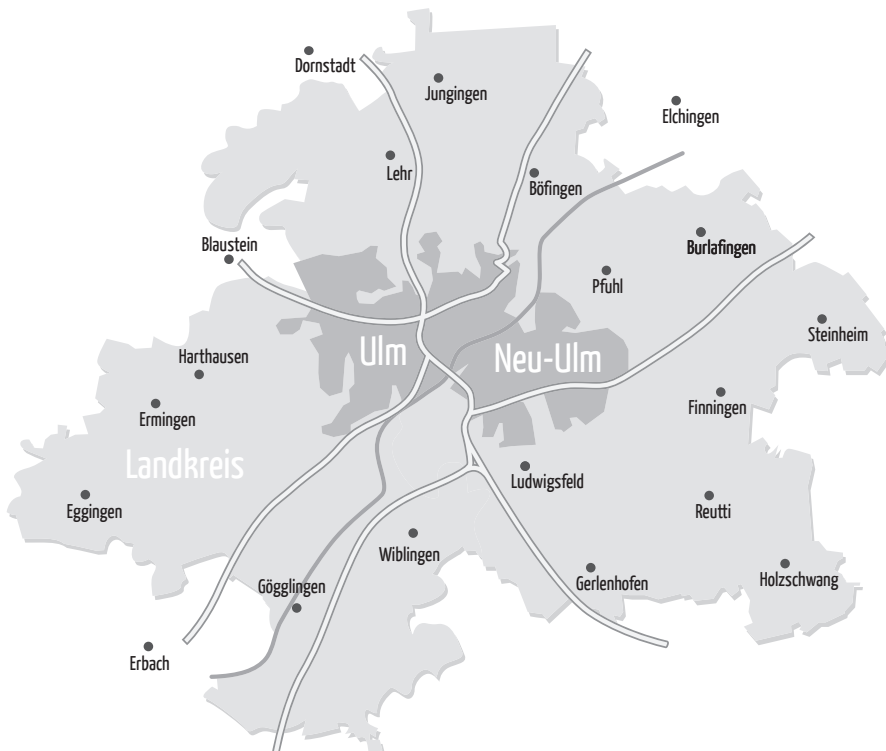
info@regional-bauen.de

VERBREITUNG:

regional-bauen liegt an vielen Auslagestellen zur kostenlosen
Mitnahme aus.

MAGAZIN FÜR STADT UND LANDKREIS ULM/NEU-ULM

Das Magazin erscheint sechsmal im Jahr kostenlos in Ulm, Neu-Ulm und Umgebung



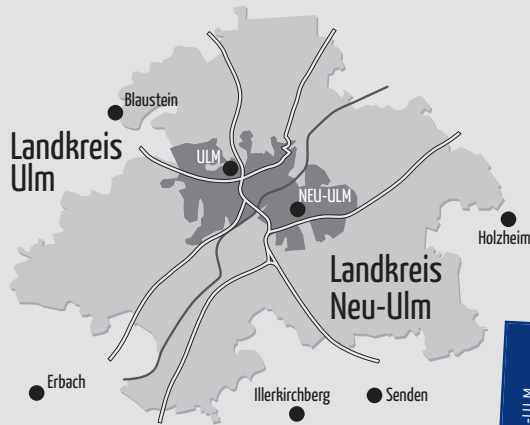
AUSGABE SEPTEMBER/OKTOBER 2026



regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer

STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG



- Zwischenzeitlich über 6.500 Magazine
- Verteilung kostenlos an über 400 Auslegestellen
- Über 1.500 Erstmappen in regionalen Lesezirkeln

Aufgepasst!

Das regional-BAUEN Magazin für den Stadt- und Landkreis Ulm/Neu-Ulm ist ab sofort kostenlos an über 400 Verteilstellen erhältlich.

Noch näher dran...

Dieses zweimonatige Magazin bietet neben Anregungen für Bauherren und Modernisierer viele Themen rund ums Wohnen und Einrichten, Gartengestaltung und topaktuelle Tipps; stets mit regionalem Bezug.

Ausgabe September/Oktober 2026
Stadtausgabe Ulm - ISSN: 2365-8789 - www.regional-bauen.de

regional-BAUEN

Magazin für Bauherren und Modernisierer
STADTAUSGABE ULM, NEU-ULM UND UMGEBUNG

KOSTENLOS ZUM MITNEHMEN

UL
NEU-ULM

AKTUELL IN DIESER AUSGABE:
Bäder · Küchenhelfer · Möbel- & Leuchtentrends · Wärmepumpen
Mehrgenerationenhäuser · Ankleiden · Öfen & Kamine · Bodenbeläge
Fenster & Gauben · Garagen · Sonnenschutz · Verglaste Terrassen

Moderne Bäder

www.regional-bauen.de

SEPT./OKTOBER 2026 ULM/NEU-ULM
REGIONAL-BAUEN DAS MAGAZIN FÜR BAUHERREN UND MODERNISIERER - AUSGABE FÜR STADT UND LANDKREIS ULM/NEU-ULM

Mehrfamilienhaus Energieeffizienzhaus 40 QNG

NACHHALTIG BAUEN - SICHER INVESTIEREN



Als Lehner Haus realisieren wir moderne Mehrfamilienhäuser in nachhaltiger Holzfertigungsbauweise. Profitieren Sie von energieeffizienten Gebäuden, durchdachten Grundrissen und attraktiven Renditechancen. Wir verbinden Qualität, Wirtschaftlichkeit und schnelle Bauzeiten – für eine zukunftssichere Kapitalanlage.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Beratungstermin:



Besuchen Sie uns auf Facebook und Instagram.



www.facebook.com/lehnerhaus | [#lehnerhaus_](https://www.instagram.com/lehnerhaus_)

**LEHNER[®]
HAUS**

schwäbisch gut

mehrfamilienhaus.lehner-haus.de | www.lehner-haus.de | 07321 - 96 700